

Vista aerea dell'area



Opere previste

Superficie territoriale ambito AT8 = 40.362,00 mq

Volume di progetto = 48.060,00 mc

SLP di progetto = 16.020,00 mq

VERRANNO REALIZZATE OPERE PER UN TOTALE DI

2.772.764,06 EURO

Suddivise in:

- | | |
|---|----------------|
| - Opere per la realizzazione della nuova viabilità | 1.833.166,34 € |
| - Opere per la realizzazione di nuovi parcheggi | 678.894,25 € |
| - Opere per la realizzazione di aree verdi attrezzate | 260.703,47 € |

Masterplan di progetto

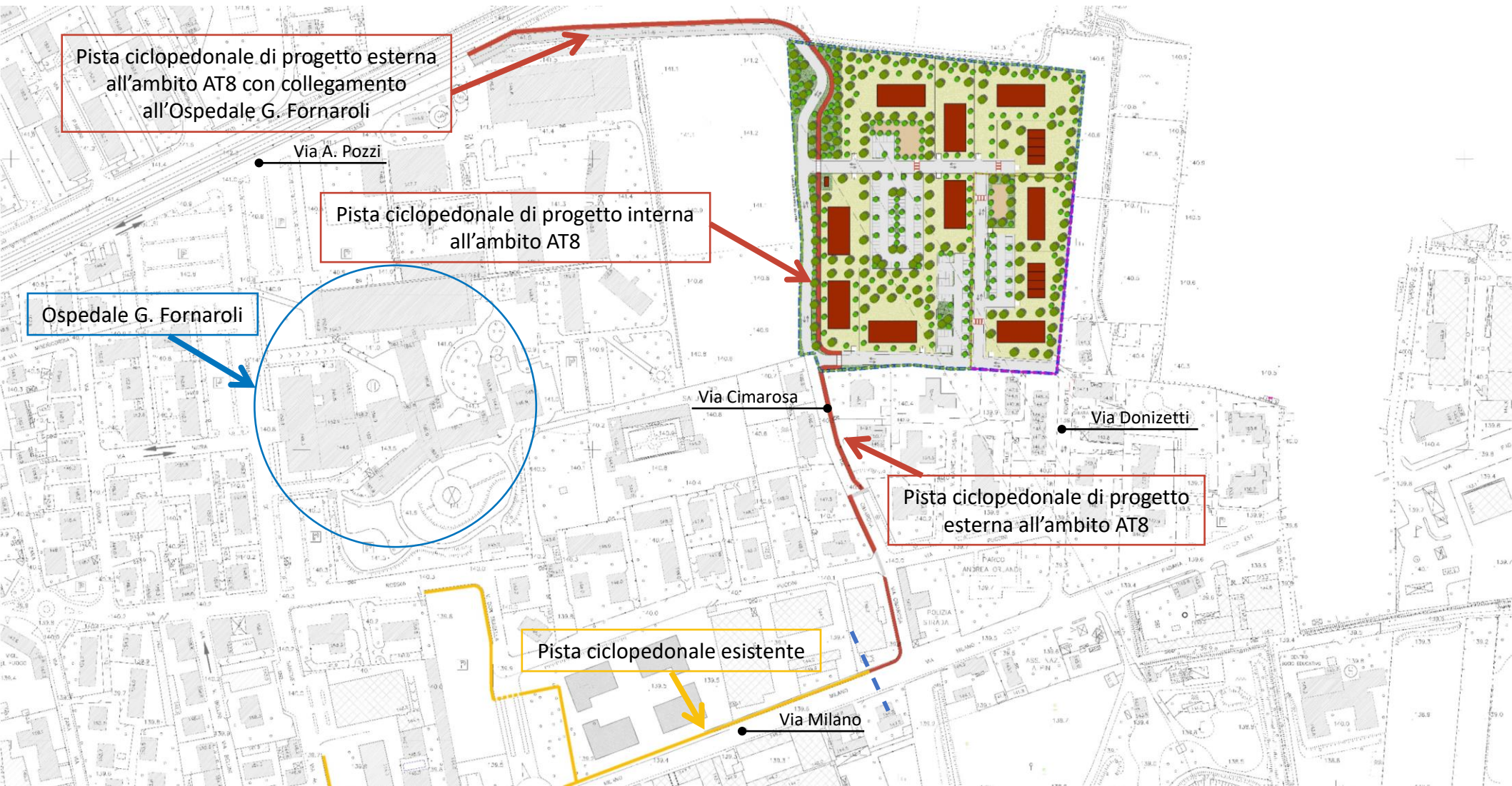


**Suddivisione
in lotti**

LOTTO 1

LOTTO 2

Viabilità lenta



Pista ciclopedonale di progetto esterna
all'ambito AT8 con collegamento
all'Ospedale G. Fornaroli

Via A. Pozzi

Pista ciclopedonale di progetto interna
all'ambito AT8

Ospedale G. Fornaroli

Via Cimarosa

Via Donizetti

Pista ciclopedonale di progetto
esterna all'ambito AT8

Pista ciclopedonale esistente

Via Milano

Via Cimarosa – Stato di fatto



Via Cimarosa – Progetto



Viabilità interna all'ambito di progetto



Nuova viabilità interna



Parcheeggi di progetto



Vista parcheggi interni



Aree verde attrezzate di progetto



Aree verde attrezzate di progetto



Aree verde attrezzate di progetto



Nuovi edifici residenziali di progetto

REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI:

LOTTO 1 – 37.800,00 mc

- n. 7 palazzine di quattro piani fuori terra
- n. 4 villette a schiera di due piani fuori terra

LOTTO 2 – 10.260,00 mc

- n. 1 palazzina di quattro piani fuori terra
- n. 1 palazzina di tre piani fuori terra
- n. 4 villette a schiera di due piani fuori terra

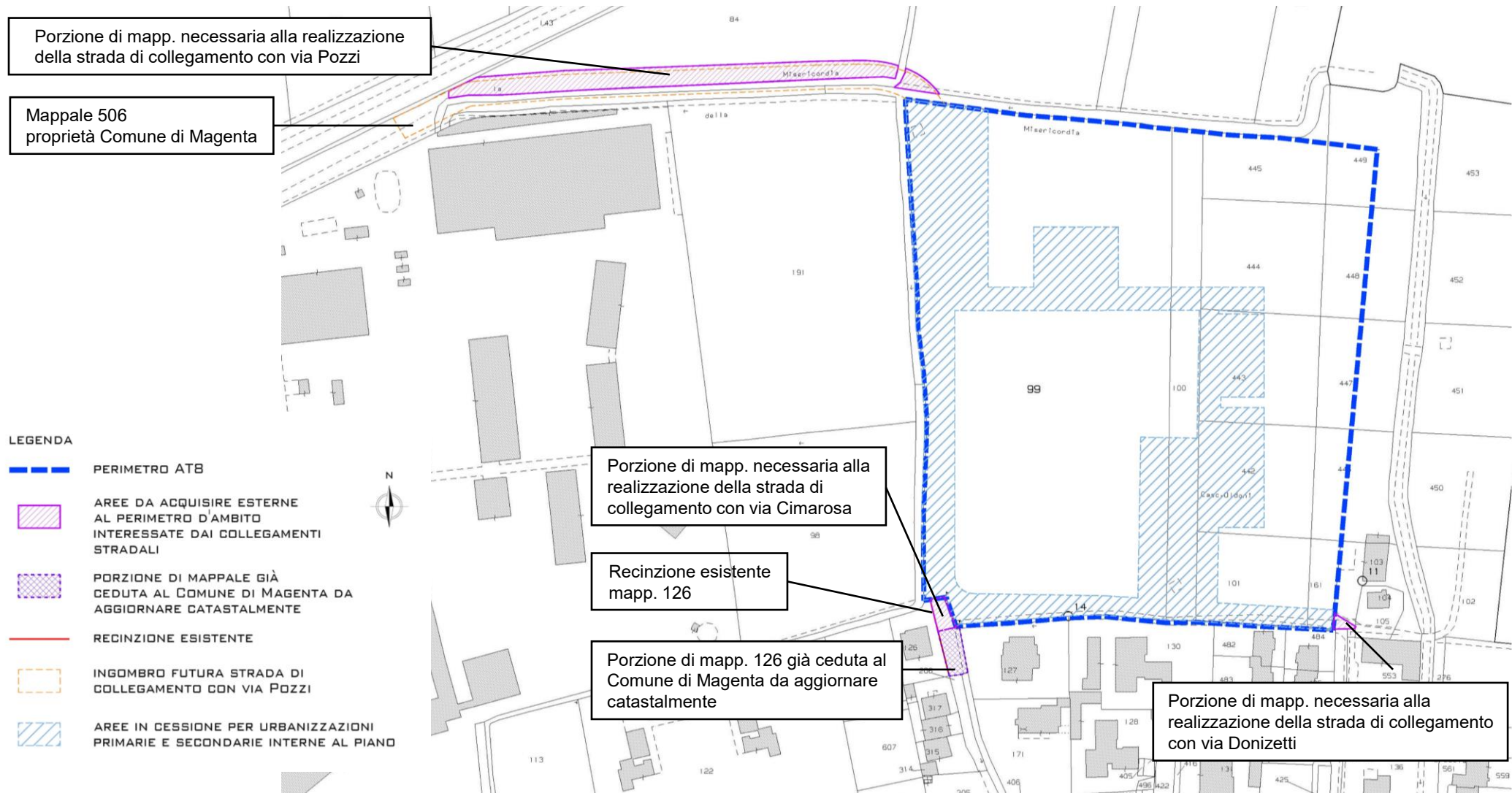
Totale Ambito AT8 – 48.060 mc

- n. 8 palazzine di quattro piani fuori terra
- n. 1 palazzina di tre piani fuori terra
- n. 8 villette a schiera di due piani fuori terra

n. abitanti stimati intero comparto circa 650



Aree da espropriare per pubblico interesse



Vista generale – stato di fatto



Vista generale – stato di progetto

