



- Area A - art. 13 NTA del Piano delle Regole (vedi tav. RP03)
- Area B1 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Tutela delle cortine stradali - art. 14.5 NTA del Piano delle Regole
- Area B2 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Area B3 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Area C - art. 15 NTA del Piano delle Regole
- Area D1 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area D1bis - Impianti per la distribuzione del carburante per autotrazione art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area D2 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area D2 a normativa speciale - art. 16.3.6 NTA del Piano delle Regole
- Area D3 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area D4 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area E - art. 17 NTA del Piano delle Regole
- Piani Attuativi approvati o adottati - art. 29 NTA del Piano delle Regole
- Perimetro nuclei edilizi prima levata IGM 1883 - art.13 NTA del Piano delle Regole
- Area non soggette a trasformazione urbanistica - art. 24 NTA del Piano delle Regole
- Area vincolate per la viabilità sovralocale - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Rispetti e salvaguardie - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Fasce di rispetto da codice della strada - art. 27 NTA del Piano delle Regole

- Piano dei Servizi - aree esterne alle aree A - il sistema dei servizi esistenti e previsti vedi TAV.SA02 e SP01**
- Servizi pubblici e privati di uso pubblico esistenti.
 - Area destinate a servizi di nuova realizzazione - art. 3 NTA del Piano dei Servizi
 - Impianti tecnologici - art. 8 NTA del Piano dei Servizi
 - Tracciato indicativo delle nuove strade - art. 6 NTA del Piano dei Servizi

- Ambiti di trasformazione (vedi relative schede allegate alle Norme per l'attuazione del Documento di Piano)**
- AT Ambiti di Trasformazione a prevalente destinazione residenziale
 - AT Ambiti di Trasformazione destinati prevalentemente ad attività di produzione di beni e servizi
 - AT Ambito di Trasformazione destinato prevalentemente a verde pubblico o di uso pubblico

- Naviglio Grande
- Tracciati e specchi d'acqua (Fasce reticolate consortile Est Ticino Villorresi riportate in elaborato DA03)

- Azzonamento del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale e Naturale della Valle del Ticino - art.18 NTA del Piano delle Regole**
- Perimetro Parco regionale della Valle del Ticino DGR (7/ 5983 del 2001)
 - Perimetro Parco Naturale della Valle del Ticino (DCR 7/919 del 2003)
 - ZONE B1 - zone naturalistiche orientate
 - ZONE C1 - zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
 - AREE "R"
 - Perimetro Zone IC zone di iniziativa comunale orientata
 - Proposta di modifica del Perimetro Zone IC
 - ZONE G2 - zone di pianura irrigua a prevalente vocazione agricola
 - ZONE C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico

Città di Magenta



Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

RP 02e
Carta della disciplina delle aree

scala 1/2.000 02 Giugno 2016

Gruppo di lavoro:
Arch. Franco Arca - Arch. Marco Engel con Pian. Fabrizio Caloni
Avv. Fortunato Pagano
POLICOMIA - Ing. Alfredo Ortolano, Ing. Damiano Rossi
Società di Ricerca e Pianificazione - Dott. Mauro Anzani

Settore tecnico del Comune di Magenta
Arch. Daniela Scaramuzzo - Dirigente settore tecnico
Geom. Marco Bizzari - Responsabile del servizio

Ufficio di Piano:
Giarmata Bighiani - Segreteria amministrativa
Geom. Francesco Bianchi - Edilizia
Arch. Michela Cozzi - Edilizia
Ing. Italia Damiano - Ambiente
Arch. Rossella Sabone - Paesaggio