



- Area A - art. 13 NTA del Piano delle Regole (vedi tav. RP03)
 - Area B1 - () cortine - art. 14 NTA del Piano delle Regole
 - Tutela delle cortine stradali - art. 14.5 NTA del Piano delle Regole
 - Area B2 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
 - Area B3 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
 - Area C - art. 15 NTA del Piano delle Regole
 - Area D1 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
 - Area D2 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
 - Area D2 a normativa speciale - art. 16.3.6 NTA del Piano delle Regole
 - Area D3 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
 - Area D4 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
 - Area E - art. 17 NTA del Piano delle Regole
 - Piani Attuativi approvati in corso di attuazione
 - Perimetro nuclei edilizi prima levata IGM 1884
 - Impianti per la distribuzione del carburante per autotrazione art. 22 NTA del Piano delle Regole
 - Area non soggette a trasformazione urbanistica - art. 24 NTA del Piano delle Regole
 - Area vincolate per la viabilità sovralocale
 - Rispetti e salvaguardie / fasce di rispetto stradale
- Piano dei Servizi - aree esterne alle aree A
- Servizi pubblici e privati di uso pubblico esistenti.
 - Areae destinate a servizi di nuova realizzazione
 - Impianti tecnologici
 - Tracciato indicativo delle nuove strade
- N.B. Il sistema complessivo dei servizi esistenti e previsti vedi Tav. SA 02 e SP 01.
- Ambiti di trasformazione (vedi relative schede allegate alle Norme per l'attuazione del Documento di Piano)
- AT Ambiti di Trasformazione a prevalente destinazione residenziale
 - AT Ambiti di Trasformazione destinati prevalentemente ad attività di produzione di beni e servizi
 - AT Ambito di Trasformazione destinato prevalentemente a verde pubblico o di uso pubblico
- Azzonamento del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale della Valle del Ticino
- ZONE B1 - zone naturalistiche orientate
 - ZONE C1 - zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
 - ZONE C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
 - ZONE G2 - zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola
 - PERIMETRO ZONE IC
 - AREE "R"
- Proposta modifica aree interne al "Perimetro di Iniziativa Comunale" del Parco del Ticino
- Confine comunale
 - Naviglio Grande
 - Tracciati e specchi d'acqua

Città di Magenta



Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

RP 01a
Carta della disciplina delle aree

scala 1/5.000 Luglio 2015

Gruppo di lavoro
Arch. Franco Agnà - Arch. Mario Engel con Pian. Fabrizio Caloni
Avv. Fortunato Pagano
POLINOMIA - Ing. Alfredo Drulotta, Ing. Damiano Rossi
Società di Ricerca e Pianificazione - Dott. Mauro Anzani

Settore tecnico del Comune di Magenta
Arch. Daniela Scaramuzzo - Dirigente settore tecnico
Geom. Marco Buzzani - Responsabile del servizio

Ufficio di Piano
Giarmiana Bighiani - Segreteria amministrativa
Geom. Francesco Bianchi - Edilizia
Arch. Michela Cozzi - Edilizia
Ing. Italia Dameno - Ambiente
Arch. Rossella Sabene - Paesaggio