



CITTA di MAGENTA

Settore Tecnico
Opere Pubbliche e Gestione Infrastrutture

Data: 13.06.2013
/fs

**SELEZIONE PUBBLICA
PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE
PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI
LA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
E DEL PIANO URBANO DEL TRAFFICO**

**VERBALE PRIMA FASE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 184 in data 19.11.2012, ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 è stato dato l'avvio del Procedimento per la variante generale al vigente Piano di Governo del Territorio, al Piano Generale del Traffico Urbano nonché al Regolamento edilizio comunale e contestuale processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 in data 27.11.2012 è stato approvato il documento programmatico recante gli obiettivi strategici per la formazione della variante generale al P.G.T. vigente;
- con determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 349 in data 20.12.2012 è stata indetta la procedura aperta per l'individuazione del professionista da incaricare ed è stato assunto il relativo impegno di spesa;

Vista la determinazione a contrarre n. 69 in data 04.04.2013, con la quale si approvava il bando di gara ed i relativi atti di gara ed, in ottemperanza a quanto stabilito con la deliberazione di G.C. n. 184 del 19.11.2012, è stato costituito l'Ufficio di Piano così composto:

Responsabile del Procedimento:

Responsabile Servizio Urbanistica/Edilizia Privata:

Responsabili del Procedimento Servizio Edilizia/Urb.:

Responsabile amministrativa:

I professionisti che verranno incaricati:

Arch. Danila Scaramuzzino

Geom. Marco Bizzarri

Geom. Francesco Bianchi

Arch. Michela Cozzi

Arch. Rosella Saibene

Germana Bighiani

redazione P.G.T. e P.U.T.

Visto il bando di gara, pubblicato ai sensi dell'art. 124, comma 5, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., sulla Gazzetta Ufficiale Italiana in data 08.05.2013 ed all'Albo Pretorio in data 24.04.2013, oltre che sul sito internet del Comune di Magenta e dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, che fissava la scadenza per la presentazione delle offerte **martedì 11 giugno 2013 alle ore 12.30;**

Dato atto che in data 12.06.2013, ai sensi dell'art. 84, comma 10, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., veniva nominata, con apposito atto, la commissione di gara così costituita:

Arch. Danila Scaramuzzino	PRESIDENTE
Dott.ssa Monica Porta	COMPONENTE
Dott. Lorenzo Olivieri	COMPONENTE
Geom. Marco Bizzarri	COMPONENTE
Sig.ra Floriana Soriani	COMPONENTE

e la Dott.ssa Silvia Rondinini con funzioni di SEGRETARIO/VERBALIZZANTE

Rilevato che entro il termine dell'11.06.2013 sono pervenute le offerte dei seguenti professionisti:

n.	Nominativo	Indirizzo	Prot. n.	Ore
1	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Veneto Progetti s.c.	Via Treviso 18 – 31020 San Vendemiano	19848 del 10.06.2013	09.47
2	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Arch. Carlo Gerosa	Via U. Biancamano 14 – 20900 Monza	19979 del 11.06.2013	09.22
3	Raggruppamento temporaneo professionisti Arch. Massimo Giuliani	Via Treves 2 – 27100 Pavia	19980 del 11.06.2013	09.25
4	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Centro Studi PIM	Via Felice Orsini 21 – 20157 Milano	19981 del 11.06.2013	09.27
5	Arch. Claudio Scillieri	Via Olona 48/a – 21013 Gallarate	19982 del 11.06.2013	09.28
6	Fabrizio Monza	Via Ticino 27 – 20014 Nerviano	19984 del 11.06.2013	09.36
7	Ing. Dario Vanetti	Via C. Battisti 17 – 20097 S. Donato Milanese	20001 del 11.06.2013	09.56
8	Studio DRH & Partners	Via Pessina 15 – 22100 Como	20002 del 11.06.2013	09.58
9	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Arch. Paolo Favole	Via Casentino 8 – 20159 Milano	20003 del 11.06.2013	10.00
10	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Coop. Architetti e Ingegneri Urbanistica s.c.	Via Reverberi 2- 42121 Reggio Emilia	20004 del 11.06.2013	10.02
11	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo De Vizzi	Via XX Settembre 8 – 26900 Lodi	20012 del 11.06.2013	10.20
12	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Studio Architetti Benevolo	Via Gramsci 43 – 25060 Cellatica (BS)	20015 del 11.06.2013	10.28
13	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Federico Oliva Associati	Via C. Balbo 4 – 20136 Milano	20022 del 11.06.2013	10.41
14	Raggruppamento temporaneo professionisti capogruppo Arch. Fabrizio Ottolini	Via Serafino 1 – 20010 Buscate	20025 del 11.06.2013	10.43
15	Arch. Marco Daniele Engel	Via Candiani 125 – 20158 Milano	20050 del 11.06.2013	11.14

Dato atto che, ai sensi dell'art. 84, comma 7, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., ed art. 120, comma 5, del D. Lgs. 207/10, non sussistono cause di astensione previste dall'art. 51 del codice di procedura civile;

Oggi, tredici giugno 2013, alle ore 10.30 si è riunita in forma pubblica, presso l'ex sala consiliare del Comune, la Commissione di Gara, come previsto nel bando di gara, composta da:

Arch. Danila Scaramuzzino	PRESIDENTE
Dott.ssa Monica Porta	COMPONENTE
Dott. Lorenzo Olivieri	COMPONENTE

C.A.P. 20013 (Mi) - Piazza Formenti,3 - Part.I.V.A.01082490150
Telefono 02 9735203 – 02 9735234 – 02 9735309
Fax 02 9735211

Indirizzo Internet: www.comunedimagenta.it
e-mail: lavori.pubblici@comunedimagenta.it
PEC: egov.magenta@cert.polizcomuneamico.net

Sono presenti alla seduta quali rappresentanti dei professionisti partecipanti:

- Sig.ra Angela Lanciano in rappresentanza del capogruppo Engel, identificata con C.I. n. AN4267375 rilasciata dal Comune di Pieve Emanuele l'8.03.2007
- Sig.ra Orietta De Maestri in rappresentanza del capogruppo Federico Oliva, identificata con C.I. n. AK7922820 rilasciata dal Comune di Bovisio Masciago il 18.09.2004
- Sig. Raffaele Bruno in rappresentanza del capogruppo C.A.I.R.E., identificato con C.I. n. AR4052003 rilasciata dal Comune di San Giorgio sul Sannio il 30.03.2010
- Sig. Rivolta Federico in rappresentanza della capogruppo Veneto Progetti, identificato con C.I. rilasciata dal Comune di Giussano il 13.03.2012, così come il Sig. Paolo Gariboldi;
- Sig. Dinale Sergio in rappresentanza dello studio DRH, identificato con C.I. rilasciata dal Comune di Como il 26.04.2012;
- Ing. Anna Colombo in rappresentanza della capogruppo Ottolini, identificata con C.I. n. AJ6526398 rilasciata dal Comune di Oleggio il 26.07.2004;
- Ing. Stefano Sacco in rappresentanza della capogruppo Benevolo, identificato con C.I. n. AR8354732 rilasciata dal Comune di Milano il 18.05.2010;
- Arch. Monza Fabrizio identificato con C.I. n. AM8085481 rilasciata dal Comune di Cerro Maggiore il 27.03.2006

Il Presidente di gara illustra ai presenti le modalità di svolgimento della gara come previsto alla Sezione IV del bando:

- in data odierna si procede all'apertura delle offerte pervenute ed all'esame della documentazione amministrativa e dei requisiti di partecipazione richiesti dal bando. Al termine della seduta si dichiareranno i soggetti ammessi alle fasi successive.
- A tal proposito il Presidente rende noto il Comunicato pervenuto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, circa il mancato pagamento della tassa di gara da parte dei concorrenti per disguidi tecnico dell'Autorità stessa. L'A.V.C.P. invita le stazioni appaltanti ad ammettere anche i concorrenti che sono sprovvisti della ricevuta di versamento.
- La commissione, successivamente in data da definire, si riunirà in seduta riservata per valutare le offerte tecniche, al termine della quale provvederà poi a comunicare, come previsto dal bando, la data della seduta pubblica per la valutazione delle offerte economiche. Il giorno della seduta, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, verrà comunicato il risultato delle valutazioni delle offerte tecniche.
- Il Presidente informa inoltre i presenti di aver constatato che tra i partecipanti figurano alcuni professionisti con i quali ha intrattenuto rapporti professionali nel corso di attività svolte nei Comuni dove ha prestato servizio (Monza – DRH – Ottolini – Engel). Chiede agli altri membri della commissione se la situazione ricorra anche per loro e tutti rispondono di no.

Quindi si procede all'esame delle offerte pervenute, secondo l'ordine di arrivo al Protocollo Generale del Comune.

n.	Nominativo	Esame della documentazione amministrativa e dei requisiti di partecipazione
1	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo Veneto Progetti s.c.	Ammissa con riserva Verrà chiesto al concorrente di dimostrare l'esecuzione del PUT dichiarato in sede di gara, nonché il curriculum dell'Arch. Resnati.
2	Raggruppamento temporaneo professionisti	Non ammissa in quanto sprovvista della

	– capogruppo Arch. Carlo Gerosa	lettera di impegno da parte di un fideiussore Art. 75, comma 8, D. Lgs. 163/06 e s.m.i.
3	Raggruppamento temporaneo professionisti – Arch. Massimo Giuliani	Ammessa
4	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo Centro Studi PIM	Ammessa
5	Arch. Claudio Scillieri	Ammessa
6	Fabrizio Monza	Non ammessa in quanto sprovvista della lettera di impegno da parte di un fideiussore Art. 75, comma 8, D. Lgs. 163/06 e s.m.i.
7	Ing. Dario Vanetti	Ammessa
8	Studio DRH & Partners	Ammessa
9	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo Arch. Paolo Favole	Ammessa
10	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo Coop. Architetti e Ingegneri – Urbanistica s.c.	Ammessa
11	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo De Vizzi	Ammessa
12	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo Studio Architetti Benevolo	Ammessa
13	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo Federico Oliva Associati	Ammessa
14	Raggruppamento temporaneo professionisti – capogruppo Arch. Fabrizio Ottolini	Ammessa
15	Arch. Marco Daniele Engel	Ammessa

L'Arch. Fabrizio Monza riguardo alla omessa presentazione della lettera di impegno da parte di un fideiussore, ritiene che la stessa non sia obbligatoria in quanto è possibile che sia in fase di partecipazione alla gara che in fase di aggiudicazione e di stipula del contratto, la garanzia possa essere presentata anche in forma di assegno circolare.

L'AVCP al riguardo, ha formulato il parere n. 26 del 13.03.2013, che si allega, dove, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nel caso specifico, ribadisce l'esclusione del concorrente che ometta la presentazione della lettera di impegno di un fideiussore, che copra la stazione appaltante dal rischio di mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario.

Verrà data comunicazione della motivazione dell'esclusione di cui sopra ai due concorrenti partecipanti, Capogruppo Gerosa e arch. Fabrizio Monza, e viene disposto di chiedere un'integrazione della dichiarazione prodotta dalla Veneto Progetto circa l'adozione di un PUT, e la presentazione del curriculum dell'Arch. Resnati.

Alle ore 12.30 si allontanano dalla sala i Sigg. Dinale e Monza.

Le offerte ammesse risultano quindi essere n. 13.

La commissione, accertata l'esistenza dei requisiti per la partecipazione alla gara, alle ore 13.24 procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, chiedendo ai presenti rappresentanti dei partecipanti, di siglare gli elaborati di cui alla busta B. Gli stessi si rendono tutti disponibili ad adempiere. Le relazioni tecniche vengono così specificate:

Relazione n. 1 costituita da n. 48 fogli siglata dalla Sig.ra Orietta De Maestri
 Relazione n. 3 costituita da n. 47 fogli siglata dalla Sig.ra Lanciano Angela
 Relazione n. 4 costituita da n. 53 fogli siglata dal Sig. Sacco Stefano
 Relazione n. 5 costituita da n. 30 fogli siglata dalla Sig.ra Colombo Anna



Relazione n. 7 costituita da n. 72 fogli siglata dal Sig. Raffaele Bruno
Relazione n. 8 costituita da n. 59 fogli siglata dal Sig. Paolo Gariboldi
Relazione n. 9 costituita da n. 79 fogli siglata dal Sig. Sacco Stefano
Relazione n. 10 costituita da n. 33 fogli siglata dal Sig. Federico Rivolta
Relazione n. 11 costituita da n. 46 fogli siglata dalla Sig.ra Orietta De Maestri
Relazione n. 12 costituita da n. 4 elaborati di fogli rispettivamente n. 27+14+15+11 per un totale di n. 67 fogli, siglata dal Sig. Paolo Gariboldi
Relazione n. 13 costituita da n. 50 fogli siglata dal Sig. Raffaele Bruno
Relazione n. 14 costituita da n. 50 fogli siglata dalla Sig.ra Angela Lanciano
Relazione n. 15 costituita da n. 28 fogli siglata dalla Sig.ra Anna Colombo

Il Presidente dichiarata chiusa la seduta, procede quindi a mostrare l'integrità dei plichi C, contenenti le offerte economiche, ed a inserire i n. 13 plichi in una busta che viene sigillata con l'apposizione della firma del Sig. Raffaele Bruno.

Il Presidente comunica ai presenti che la data della seduta pubblica per l'aggiudicazione della gara verrà comunicata come previsto dal bando, con almeno tre giorni di anticipo.

La seduta si chiude alle ore 14.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara:

PRESIDENTE

Arch. Danila Scaramuzzino

COMPONENTI

Dott.ssa Monica Porta

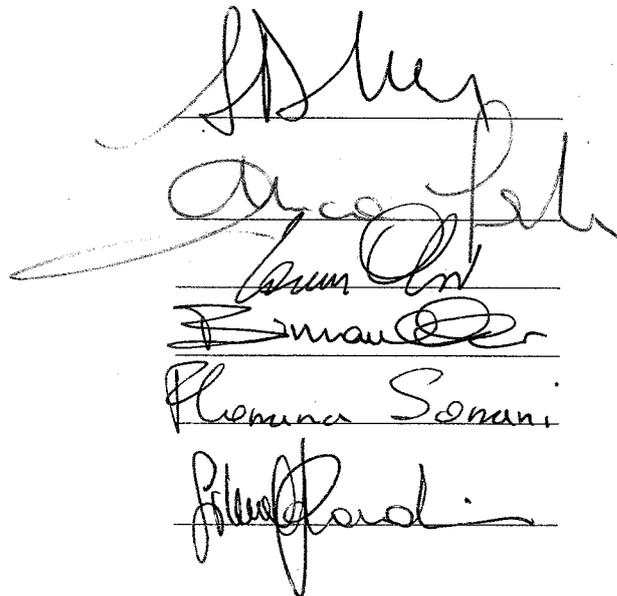
Dott. Lorenzo Olivieri

Geom. Marco Bizzarri

Sig.ra Floriana Soriani

SEGRETARIO/VERBALIZZANTE:

Dott.ssa Silvia Rondinini



Handwritten signatures of the Commission members, each on a horizontal line. From top to bottom: Arch. Danila Scaramuzzino, Dott.ssa Monica Porta, Dott. Lorenzo Olivieri, Geom. Marco Bizzarri, Sig.ra Floriana Soriani, and Dott.ssa Silvia Rondinini.