



- Superficie agricola o naturale** ■ superficie non classificabile come superficie urbanizzata, né come superficie urbanizzabile, indipendentemente dall'uso che la caratterizza.
Le attrezzature ingegneriche e di servizio esistenti e previste dal Piano dei servizi, commesse alla fruizione dei parchi urbani e territoriali pubblici e di uso pubblico e delle aree verdi e del sistema ambientale e rurale, non comportano consumo di suolo e sono dunque ricomprese nella superficie agricola o naturale, anche dopo la loro realizzazione.
- Superficie urbanizzabile** ■ aree soggette a trasformazione o a previsione di edificazione che interessano suolo libero, secondo i seguenti criteri: gli ambiti di trasformazione; le aree di completamento del Piano delle Regole, con superficie superiore a 5.000 mq; i nuovi servizi.
Sono comunque esclusi: i parchi cittadini già approvati e le previsioni di aree a verde pubblico di superficie maggiore di 5.000 mq.
- Superficie urbanizzata** ■ comprende:
- le superfici edificate (comprese le aree di pertinenza), comprese le superfici interessate da piani abitativi approvati;
- le superfici occupate da strade interne al TU Centro edificato e se, esterne al TU Centro edificato, le strade così come indicate dal livello informativo "area stradale" del DST;
- le superfici di lotti liberi edificabili e le aree verdi pubbliche o di uso pubblico con perimetro contiguo alle superfici di cui alle lettere precedenti, di superficie inferiore a 5.000 mq.

Città metropolitana di Milano
Comune di Magenta



P.G.T.
Piano di Governo del Territorio
Ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Piano delle Regole
Carta del consumo di suolo | 2014 **RP.06**
Luglio 2023

Il Sindaco
Luca Del Gobbo
Assessore all'Urbanistica ed Edilizia privata, Ambiente ed Ecologia, Protezione civile, Farmacie, SUAP
Simone Geili

Dirigente del Settore Tecnico
Ing. Alberto Lanati
Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del territorio, SUAP, Paesaggio e Catasto
Geom. Angelo Schinocca

GRUPPO DI LAVORO
Arch. Paolo Favole

Adottato dal C.C. con Delibera n° del
Pubblicato dal al
Approvato dal C.C. con Delibera n° del
Pubblicato sul BURL n° del