

CODICE COMUNE 11018	Delibera	Numero	Data
 Città di Magenta	Giunta Comunale	80	19/05/2023
OGGETTO: NUOVO DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO. DEPOSITO E CONSULTAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilaventitre addì diciannove del mese di Maggio

nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale ed all'appello sono risultati:

Nome	Qualifica	Presenza
DEL GOBBO LUCA	SINDACO	SI
TENTI ENZO MARIA	VICE SINDACO	SI
GELLI SIMONE	ASSESSORE	SI
BONFIGLIO MARIA STEFANIA	ASSESSORE	SI
CUCINIELLO MARIAROSA	ASSESSORE	SI
CHIODINI GIAMPIERO	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Assiste il Segretario Generale Avv. Diana Rita Naverio.

Il Dott. Luca Del Gobbo - Sindaco assume la PRESIDENZA e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

CITTÀ DI MAGENTA

OGGETTO: NUOVO DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO. DEPOSITO E CONSULTAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO NELL'AMBITO DELLA PROCEDUTA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- l'art. 48, comma 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 4 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12;
- gli artt. 6 e 13 del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152;
- l'art. 39, del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 28.04.2023, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, sezione strategica (SES) 2023-2027 e sezione operativa (SEO) 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28.04.2023, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025 e i relativi allegati.
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 09.11.2022, efficace ai sensi di legge, con la quale sono state presentate le Linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato;
- il Piano di Governo del Territorio (di seguito denominato PGT) approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 02/02/2017, pubblicato sul B.U.R.L. n. 12 del 22/03/2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2019 con la quale è stato avviato il procedimento di variante al PGT;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 23.09.2020, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato dato avvio alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della variante al PGT e individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 22.06.2021, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata individuata una nuova Autorità Procedente e una nuova Autorità Competente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 09.02.2023, efficace ai sensi di legge, con la quale è stata disposta la riapertura dei termini per la raccolta dei suggerimenti e proposte, limitate alla redazione del solo Documento di Piano che, essendo intervenuta la scadenza della validità quinquennale, rappresenta la priorità della nuova Amministrazione Comunale;

Premesso che:

- il PGT, ai sensi dell'art. 7 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti:
 - a) Documento di Piano;
 - b) Piano dei Servizi;
 - c) Piano delle Regole;

- ai sensi dell'art. 13 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12 è stata attivata una prima fase temporale dal 25.01.2019 al 29.03.2019 e una successiva dal 14.02.2023 al 16.03.2023 per la raccolta di suggerimenti e proposte per la formazione del nuovo Documento di Piano entro un quadro di consultazione degli stakeholder;
- in data 07.09.2021 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Valutazione;
- la normativa relativa alla Valutazione Ambientale Strategica ha come riferimento principale la Direttiva 2001/42/CE, la quale all'art. 1 stabilisce di "...garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e di contribuire all'integrazione di considerazioni ambientali all'atto dell'elaborazione e dell'adozione di piani e programmi al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile, ... assicurando che ... venga effettuata la valutazione ambientale di determinati piani e programmi che possono avere effetti significativi sull'ambiente";
- la predetta Direttiva Europea è stata recepita con l'entrata in vigore (in data 01/08/2007) della Parte II del D.Lgs. 03/04/ 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale", il quale chiarisce che nel caso di piani soggetti a percorso di adozione e approvazione, la VAS ne debba accompagnare il percorso procedurale, sino alla relativa approvazione;
- la VAS dei piani e dei programmi è stata introdotta in Lombardia dall'art 4 L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";
- ai sensi dell'art. 57 della L.R. Lombardia 11/03/2005, n. 12, ai fini della prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici e sismici, il Documento di Piano deve contenere la definizione dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale sulla base dei criteri ed indirizzi emanati dalla Giunta Regionale;

Considerato che:

- con le Linee Programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato dell'Amministrazione Comunale, richiedono una visione trasversale delle politiche, delle azioni e degli strumenti tra i quali anche quello di programmazione e governo del territorio, per sviluppare il ruolo di Magenta quale polo attrattore;
- l'impostazione di metodo sulla base della quale è stato definito il nuovo Documento di Piano propone una visione integrata dell'urbanistica e della pianificazione territoriale ove, accanto alle tematiche più propriamente disciplinari, emergono le relazioni con gli indirizzi sulle politiche di rigenerazione urbana, sviluppo e potenziamento dei sistemi verdi, scenari per lo sviluppo del sistema economico, città resiliente, sviluppo delle connessioni ecologiche ed efficientamento energetico, nuove politiche dell'abitare e un'importante svolta sul consumo di suolo, riducendo di circa 7 ettari la superficie oggi urbanizzabile;
- la proposta del nuovo Documento di Piano è accompagnata dal Rapporto Ambientale e da una Sintesi non Tecnica, redatta ai sensi dell'art. 13, comma 5, lett. c) del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, e da uno Studio di Incidenza redatto in relazione alla presenza di Siti Natura 2000 ai fini della procedura di Valutazione d'Incidenza di cui all'art. 5 del D.P.R. 08/09/1997 n. 357;
- è prioritario per l'Amministrazione Comunale giungere rapidamente all'adozione del nuovo Documento di Piano, atteso che il precedente non è più efficace dal Marzo 2022, al fine di proseguire nelle politiche di recupero e sviluppo delle grandi aree dismesse, unitamente alla definizione di nuove modalità di intervento nelle aree di trasformazione;
- la proposta del nuovo Documento di Piano, ai soli fini del deposito di VAS, si articola nei seguenti documenti:
 - 1) Quadro conoscitivo e ricognitivo
 - 2) Relazione
 - 3) NTA - Norme tecniche di attuazione
 - 4) Tavola DDP.01.a - Previsioni di Piano
 - 5) Tavola DDP.01.b - Previsioni di Piano
 - 6) Tavola DDP.02 - Suggerimenti e proposte preliminari
 - 7) Tavola DDP.03 - Attuazione PGT vigente

- 8) Tavola DDP.04.a - Vincoli infrastrutturali a scala locale
- 9) Tavola DDP.04.b - Vincoli infrastrutturali a scala locale
- 10) Tavola DDP.05.a - Vincoli monumentali e ambientali a scala locale
- 11) Tavola DDP.05.b - Vincoli monumentali e ambientali a scala locale
- 12) Tavola DDP.06.a - Carta delle sensibilità paesaggistiche
- 13) Tavola DDP.06.b - Carta delle sensibilità paesaggistiche
- 14) Tavola DDP.07.a - Rete ecologica comunale
- 15) Tavola DDP.07.b - Rete ecologica comunale
- 16) Tavola DDP.08 - Tavola del perimetro della zona di Iniziativa Comunale Orientata
- 17) Tavola DDP.09 - Tavola del consumo di suolo

Studio per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT

- 18) Valutazioni geologiche preliminari a supporto della VAS
- 19) Tavola A – Carta di fattibilità geologica per le azioni di Piano

Rapporto Ambientale

- 20) Rapporto Ambientale
 - 21) Sintesi non tecnica
 - 22) Scheda screening V.Inc.A.
- quanto agli elementi di contenuto e formali:
 - a) la proposta di piano descritta al precedente punto è coerente con gli indirizzi programmatici di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 09.02.2023, efficace ai sensi di legge;
 - b) di individuare quale Autorità Procedente per la VAS il Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio, SUAP, Paesaggio e Catasto, Geom. Angelo Schinocca;
 - c) di confermare quale Autorità Competente per la VAS l'Arch. Anna Mereghetti;
 - il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio Comunale;

Ritenuto di acquisire e fare propri ai fini della procedura di VAS, i contenuti della proposta del nuovo Documento di Piano, la quale, pertanto, risulta costituita dai contenuti degli allegati meglio evidenziati in premessa, dando atto che il contenuto della proposta di piano che da essi risulta è coerente con gli indirizzi programmatici di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 09.02.2023, efficace ai sensi di legge;

Visti i pareri espressi di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme e modi di legge, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che s'intendono qui integralmente riportate e trascritte.
2. Di individuare quale Autorità Procedente della procedura di VAS, il Responsabile del Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio, SUAP, Paesaggio e Catasto, Geom. Angelo Schinocca e di confermare quale Autorità Competente per la VAS l'Arch. Anna Mereghetti.
3. Di acquisire e fare propri ai fini della procedura di VAS, i contenuti della proposta del nuovo Documento di Piano, la quale, pertanto, risulta costituita dai contenuti degli allegati meglio evidenziati in premessa, dando atto che il contenuto della proposta di Piano che da essi risulta è coerente con gli indirizzi programmatici di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 09.02.2023, efficace ai sensi di legge.

4. Di dare mandato al Dirigente del Settore Tecnico di:
- a) pubblicare, ai sensi dell'art. 13, comma 5-bis, del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, la documentazione relativa alla proposta in oggetto e alla connessa VAS, nonché darne avviso ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152, stabilendo che, ai sensi del comma 2 dell'art. 14 del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 entro il termine di 45 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di cui al punto precedente, chiunque può prendere visione della proposta di piano e del relativo rapporto ambientale e presentare proprie osservazioni in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo eventuali nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi;
 - b) indire contestualmente la seconda seduta della conferenza di valutazione;
 - c) provvedere a tutti gli atti necessari e conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento.
5. Di stabilire fin d'ora che la proposta del nuovo strumento urbanistico, prima di essere portata all'attenzione del Consiglio Comunale per l'avvio dell'*iter* di adozione, potrà subire modifiche e integrazioni, anche con eventuali ulteriori elaborati di maggior dettaglio, secondo quanto emergerà dalla procedura di VAS, anche a seguito dell'espressione del parere motivato da parte dell'Autorità Competente e della dichiarazione di sintesi da parte dell'Autorità Procedente, per quanto di rispettiva competenza.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione palese, il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n. 267 ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, per permettere la prosecuzione della procedura di VAS del nuovo Documento di Piano.

OGGETTO: NUOVO DOCUMENTO DI PIANO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO. DEPOSITO E CONSULTAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

Letto il presente verbale di deliberazione, viene approvato e firmato come segue:

Il Sindaco
Dott. Luca Del Gobbo

Il Segretario Generale
Avv. Diana Rita Naverio

(atto sottoscritto digitalmente)

ORIGINALE
