



## CITTA di MAGENTA

### SETTORE TECNICO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE e GESTIONE DEL TERRITORIO - PAESAGGIO – SUAP - CATASTO

## SECONDA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE DELLA VAS DELLA VARIANTE AL P.G.T. DI MAGENTA

### VERBALE della CONFERENZA

L'anno duemilaventitre, il giorno trenta del mese di giugno, alle ore **11.00** si è riunita la **seconda conferenza di valutazione**, come previsto dalla normativa vigente in materia di VAS, per la Valutazione Ambientale Strategica della variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Magenta di cui all'Avvio del Procedimento approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2019. Con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 23.09.2020, efficace ai sensi di legge, è stata avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica. Con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 09.02.2023, efficace ai sensi di legge, sono stati determinati nuovi indirizzi per la redazione del solo Documento di Piano che, essendo intervenuta la scadenza della validità quinquennale, rappresenta la priorità della nuova Amministrazione Comunale.

Sono presenti i Sigg.:

- *Geom. Angelo Schinocca* – Responsabile Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio, SUAP, Smart City, Paesaggio e Catasto e Autorità Procedente per la VAS;
- *Arch. Anna Mereghetti* - Responsabile Servizio Lavori Pubblici e Ambiente e Autorità Competente per la VAS;
- *Ing. Alberto Lanati* – Dirigente Settore Tecnico;
- *Simone Gelli* – Assessore Urbanistica ed Edilizia privata, Ambiente ed Ecologia, Protezione civile, Farmacie, Sportello Unico Attività Produttive;
- *Dott. Davide Grasso* in rappresentanza dell'Ing. Stefano Franco, Amministratore Delegato di U.lab S.r.l. - Società incaricata per la redazione dei documenti necessari per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- *Arch. Silvia Ghiringhelli* – responsabile del gruppo di lavoro U.lab S.r.l. per la redazione dei documenti per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) - in collegamento da remoto
- *Arch. Paolo Favole* - Professionista incaricato per la redazione della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e formazione del nuovo documento di Piano.

Si apre la conferenza dando atto che a seguito della comunicazione di convocazione della conferenza, di cui alla nota prot. n. 25315 del 19.05.2023, sono presenti solo i Sigg.ri sopra indicati.



**CITTA di MAGENTA**  
**SETTORE TECNICO**

SERVIZIO PIANIFICAZIONE e GESTIONE DEL TERRITORIO - PAESAGGIO – SUAP - CATASTO

Si dà altresì comunicazione dei contributi pervenuti dagli Enti, di seguito elencati:

- ARPA pervenuto al protocollo comunale in data 15.06.2023 al n. 29900;
- ATO pervenuto al protocollo comunale in data 20.06.2023 al n. 30664;

già trasmessi ai presenti, per il cui contenuto specifico si rimanda agli stessi, allegati al presente verbale.

Si ripercorrono sinteticamente i contenuti del Rapporto Ambientale con il supporto di una presentazione redatta da U.lab S.r.l., resa disponibile in allegato al presente verbale.

Nel merito al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non tecnica, redatti dalla Società U.lab S.r.l, e della Proposta di Piano, redatta dall'Arch. Paolo Favole, messi a disposizione unitamente alla convocazione della seconda Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica, i pareri degli Enti sopra indicati evidenziano, nei diversi contributi tecnici esposti, la coerenza delle azioni e delle specifiche determinazioni di Piano con gli elementi di sostenibilità definiti dalla VAS per il territorio di Magenta e verificati nel processo di VAS.

In sintesi, la Conferenza prende atto di pareri pervenuti che contengono indicazioni/suggerimenti per la verifica della sostenibilità del PGT in fase attuativa.

Per quanto attiene alle procedure relative alla Valutazione di Incidenza (V.Inc.A) per i PGT, di cui alla D.G.R. n.4488/2021 e s.m.i., si dà atto che è stato predisposto il modello di Screening di incidenza per il proponente (allegato F) di cui alla normativa di settore sopra richiamata, in quanto Comune interessato da Siti Rete 2000, ed è stata trasmessa istanza per l'avvio del procedimento di screening di V.Inc.A. a Città Metropolitana di Milano, unitamente alla richiesta di "sentito" al Parco Lombardo della Valle del Ticino.

Si dà in conclusione comunicazione che è stata attivata una fase di confronto con i referenti di Città Metropolitana di Milano, in vista della presente conferenza, per condividere i contenuti della Variante in oggetto. Le considerazioni emerse verranno valutate per rafforzare i contenuti di sostenibilità ambientale, in vista dell'adozione del P.G.T. e del parere di compatibilità dello stesso in rapporto al Piano Territoriale Metropolitano.

Alle ore 12.00 si conclude la conferenza.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS  
Arch. Anna Mereghetti

L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS  
Geom. Angelo Schinocca