

CODICE COMUNE 11018	Delibera	Numero	Data
 Città di Magenta	<b>Giunta Comunale</b>	81	23/05/2023
<b>OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO / SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA DESTINATO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHI CITTADINI" RELATIVAMENTE ALL'AREA DEL PARCO CITTADINO DI VIA ALLENDE. CUP J68C20000170004.</b>			

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**L'anno duemilaventitre addi ventitre del mese di Maggio**

nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale ed all'appello sono risultati:

<b>Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenza</b>
<b>DEL GOBBO LUCA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>SI</b>
<b>TENTI ENZO MARIA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>SI</b>
<b>GELLI SIMONE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>BONFIGLIO MARIA STEFANIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>CUCINIELLO MARIAROSA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>CHIODINI GIAMPIERO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Assiste il Segretario Generale Avv. Diana Rita Naverio.

Il Dott. Luca Del Gobbo - Sindaco assume la PRESIDENZA e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

# CITTÀ DI MAGENTA

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO  
NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
(PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO /  
SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA DESTINATO AI  
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHI CITTADINI"  
RELATIVAMENTE ALL'AREA DEL PARCO CITTADINO DI VIA  
ALLENDE  
CUP J68C20000170004**

## LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- l'art. 48, comma 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Premesso che

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28.04.2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e i relativi allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 19.05.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio finanziario 2023 - 2025 limitatamente all'assegnazione delle risorse finanziarie;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 19.05.2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 09.11.2022, esecutiva ai termini di legge, sono state presentate le Linee programmatiche del mandato amministrativo 2022 - 2027;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 09.11.2022, esecutiva ai termini di legge, è stato presentato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 4 Aprile 2022, si è proceduto allo scorrimento della graduatoria e all'assegnazione di un ulteriore finanziamento agli Enti Locali per progetti di rigenerazione urbana (PNRR – M5.C2 – Investimento 2.1), volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale previsti dall'art. 1, comma 42 della Legge n. 160/2019;
- è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni, ai sensi del D.P.C.M. 21 Gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 Aprile 2021, completi del target PNRR di riferimento, il Comune di Magenta è beneficiario di € 200.000,00, come da Allegato 1 del suddetto Decreto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 21/01/2020 è stato approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali per la "Riqualificazione parchi cittadini – 2022", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 22/02/2023 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnico ed economica per la "Riqualificazione parchi cittadini – 2022" relativamente all'area Parco Cittadino di Via Allende", predisposto dall'Arch. Andrea Pelizzari;

Richiamati:

- il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025, approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 162 in data 28.10.2022;
- lo Schema Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, Sezione Strategica (SES) 2023 – 2027 e Sezione Operativa (SEO) 2023 - 2025, approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 62 del 17.04.2023;
- la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, Sezione Strategica (SES) 2023 – 2027 e Sezione Operativa (SEO) 2023 - 2025, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 8 del 28.04.2023;
- la Determinazione Dirigenziale n. 756 del 26/08/2022, di conferimento dell'incarico quale Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Paolo Ripamonti - Istruttore Tecnico del Servizio Lavori Pubblici - con decorrenza dal 01.09.2022;
- la Deliberazione della Giunta Comunale del 09/02/2023, n. 23, esecutiva ai termini di legge, con la quale è stato adottato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 - 2024 - 2025 ed Elenco annuale Opere Pubbliche 2023;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 23 comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 “Con Decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il decreto di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4”;
- ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50: “La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.”;
- per procedere con i lavori di “riqualificazione parchi cittadini – 2022” relativamente all'area Parco Cittadino di Via Allende è necessaria la redazione ed approvazione di un Progetto Definitivo-Esecutivo che, con Determinazione Dirigenziale n. 1169 del 14.12.2022, è stato affidato il servizio di “Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione” all'Arch. Andrea Pelizzari, con studio Via G. Leopardi, 150 a Magenta;

Visto il Progetto Definitivo ed Esecutivo redatto e sottoscritto dall'Arch. Andrea Pelizzari, con studio Via G. Leopardi, 150 a Magenta, agli atti del protocollo n. 22689/2022 del 05.05.2023, relativo ai lavori “*Riqualificazione dei parchi cittadini relativamente all'area parco cittadino di Via Allende*”, composto dai seguenti elaborati progettuali, facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

1. Relazione generale;
2. Relazione progetto elettrico;
3. Relazione sul rispetto del principio dnsh;
4. Calcoli delle strutture ;
5. a) Capitolato speciale d'appalto parte prima;  
b) Capitolato speciale d'appalto parte seconda;
6. Elenco dei prezzi unitari;
7. Computo metrico estimativo;
8. Analisi nuovi prezzi;

9. Stima di incidenza della manodopera;
10. Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo dell'opera;
11. Cronoprogramma;
12. Piano di manutenzione dell'opera;
13. Quadro economico;
14. Schema di contratto;
15. tav. 01 – Planimetria stato di fatto e inquadramento;
16. tav 02 – Definizione interventi edili progetto, vialetti pedonali campo da calcio e campo da basket;
17. tav 03 – manutenzione vialetti pedonali – dettaglio interventi – tratto a;
18. tav 04 – manutenzione vialetti pedonali – dettaglio interventi – tratto b;
19. tav 05 – manutenzione vialetti pedonali – dettaglio interventi – tratto c;
20. tav 06 – manutenzione vialetti pedonali – nuovo vialetto Via casati;
21. tav 07 – rifacimento campo da basket;
22. tav 08 – progetto illuminazione;

Considerato che il progetto prevede una spesa complessiva stimata pari a € 200.000,00, ripartita secondo il seguente Quadro Economico complessivo:

### QUADRO ECONOMICO

a.	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	145'669,70 €
b.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1'414,36 €
	<b>Importo dei Lavori</b>	<b>147'084,06 €</b>
	<b>Somme a disposizione:</b>	
c.	Spese progettazione incluso IVA e cassa	3'500,00 €
d.	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	2'941,68 €
e.	Allacciamento e fornitura nuovo contatore	5'000,00 €
f.	Imprevisti	6'541,60 €
g.	I.V.A. (22%)	<b>34'897,66 €</b>
h.	Contributo A.N.A.C.	35,00 €
	<b>Totale somme disposizione</b>	<b>52'915,94 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>200'000,00 €</b>

Rilevato che il progetto di cui trattasi individua i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi, delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e della normativa vigente ed è stato verificato dal Responsabile Unico del Procedimento e validato come da verbale di validazione in allegato;

Visto il parere paesaggistico della soprintendenza pervenuto il 22/02/2023 agli atti con protocollo n. 09940;

Vista l'allegata Autorizzazione Paesaggistica n. 09/2023 con protocollo n. 10758 in data 27/02/2023;

Preso atto del verbale di validazione redatto dal Responsabile del Procedimento, conservato in atti;

Considerato che occorre procedere all'esame ed approvazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo, di cui sopra e del relativo Quadro Economico;

Dato ulteriormente atto che:

- Per i lavori sopra esposti il CUP risulta essere: J68C20000170004;
- L'opera rientra nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 – 2024 - 2025 ed Elenco annuale Opere Pubbliche 2023 con codice CUI: L01082490150202300005;

Tutto ciò premesso e considerato;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Vista Legge Regionale n. 12/2005;

Viste le linee guida A.N.A.C.;

Visti i pareri espressi di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme e modi di legge, accertati e proclamati dal Presidente;

## **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che s'intendono qui integralmente riportate e trascritte.
2. Di approvare il Progetto Definitivo ed Esecutivo redatto e sottoscritto dall'Arch. Andrea Pelizzari, con studio in Via G. Leopardi, 150 a Magenta, agli atti del protocollo n. 22689/2022 del 05.05.2023, relativo ai lavori "*Riqualficazione dei parchi cittadini relativamente all'area parco cittadino di via Allende*", composto dai seguenti elaborati progettuali, facenti parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione:
  1. relazione generale;
  2. relazione progetto elettrico;
  3. relazione sul rispetto del principio dnsh;
  4. calcoli delle strutture;
  5. a) capitolato speciale d'appalto *parte prima*;  
b) capitolato speciale d'appalto *parte seconda*;
  6. elenco dei prezzi unitari;
  7. computo metrico estimativo;
  8. analisi nuovi prezzi;
  9. stima di incidenza della manodopera;
  10. piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo dell'opera;
  11. cronoprogramma;
  12. piano di manutenzione dell'opera;
  13. quadro economico;
  14. schema di contratto;
  15. tav 01 planimetria stato di fatto e inquadramento;
  16. tav 02 definizione interventi edili progetto, vialetti pedonali campo da calcio e campo da basket;
  17. tav 03 manutenzione vialetti pedonali – dettaglio interventi – tratto a;
  18. tav 04 manutenzione vialetti pedonali – dettaglio interventi – tratto b;
  19. tav 05 manutenzione vialetti pedonali – dettaglio interventi – tratto c;

- 20. tav 06 manutenzione vialetti pedonali – nuovo vialetto Via casati;
- 21. tav 07 rifacimento campo da basket;
- 22. tav 08 progetto illuminazione.

3. Di approvare il Quadro Economico che prevede una spesa complessiva di € 200.000,00, ripartita secondo il seguente quadro economico complessivo:

### QUADRO ECONOMICO

a. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	145'669,70 €
b. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1'414,36 €
	147'084,06 €
<b>Importo dei Lavori</b>	
Somme a disposizione:	
c. Spese progettazione incluso IVA e cassa	3'500,00 €
d. Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	2'941,68 €
e. Allacciamento e fornitura nuovo contatore	5'000,00 €
f. Imprevisti	6'541,60 €
g. I.V.A. (22%)	<b>34'897,66 €</b>
h. Contributo A.N.A.C.	35,00 €
	<b>52'915,94 €</b>
<b>Totale somme disposizione</b>	
	<b>200'000,00 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	

4. Di dare atto che il Progetto di cui trattasi individua i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi, delle indicazioni formulate dall'Amministrazione Comunale e della normativa vigente.
5. Di dare atto che il Quadro Economico relativo ai lavori è finanziato interamente con D.P.C.M. 21 Gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 Marzo 2021, n. 56, con il contributo per interventi di rigenerazione urbana PNRR – M5.C2 – Investimento 2.1), volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale previsti dall'art. 1, comma 42 della Legge n. 160/2019.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione palese, il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n. 267.

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO NELL'AMBITO DEL PIANO  
NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5  
COMPONENTE 2 INVESTIMENTO / SUBINVESTIMENTO 2.1  
"RIGENERAZIONE URBANA DESTINATO AI LAVORI DI  
RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHI CITTADINI"  
RELATIVAMENTE ALL'AREA DEL PARCO CITTADINO DI VIA  
ALLENDE.  
CUP J68C20000170004.**

Letto il presente verbale di deliberazione, viene approvato e firmato come segue:

Il Sindaco  
Dott. Luca Del Gobbo

Il Segretario Generale  
Avv. Diana Rita Naverio

(atto sottoscritto digitalmente)

---

ORIGINALE

---