



COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO

Città Metropolitana di Milano

Area Tecnica

Edilizia privata /Urbanistica

Tel. +39 02972381.34/36 – Fax +39 029755490

ufficiotecnico@boffaloraticino.it

Responsabile di Area: Arch. **Gabriela Nava**

Boffalora Sopra Ticino, 02.11.2016

Alla cortese attenzione del Sindaco del

COMUNE DI MAGENTA

Piazza Formenti, 3

20013 Magenta (MI)

Trasmissione via pec: egov.magenta@cert.poliscomuneamico.net

OGGETTO: PRESENTAZIONE OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI MAGENTA.

In relazione alla Vostra comunicazione in data 09.09.2016 (ns. prot. 8607 del 09.09.2016) con la quale si rendeva noto l'avvenuto deposito degli atti della Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT) adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 46 in data 19.07.2016, si comunica che la Giunta Comunale del Comune di Boffalora Sopra Ticino, con atto deliberativo n. 108 in data 17.10.2016, ha approvato la seguente osservazione:

“In relazione all’ambito di trasformazione AT1, e precisamente alle schede dell’ambito di cui al Documento di Piano - DP.06 - Norme per l’Attuazione, si evidenzia quanto segue:

- *si accoglie positivamente la linea progettuale in aderenza con le previsioni del PGT vigente in Boffalora Sopra Ticino, in quanto allineata alle risultanze dei numerosi incontri svolti;*
- *si rileva che il solo parere consultivo per l’attuazione del master-plan non risulta sufficiente in quanto, data l’importanza dell’ambito, è necessaria una progettazione coordinata e condivisa, anche il relazione alla previsione di una rotonda sul territorio Boffaloreso;*
- *si ritiene che debba essere meglio valutata la previsione di una strada di collegamento nord/sud, in corrispondenza con il confine est di Boffalora, alla luce delle previsioni del PGT di Boffalora Sopra Ticino, laddove l’obiettivo è quello di garantire la percepibilità del limite amministrativo evitando il continuum urbanizzato (tramite l’imposizione di una fascia in edificata pari a 50m lungo tutto il confine in argomento); la strada potrebbe essere coerente con gli obiettivi del PGT di Boffalora Sopra Ticino solo se su di essa non si preveda l’affaccio di edifici e, quindi, diventi essa stessa “confine”.*

Distinti Saluti.

Il Responsabile dell’area Tecnica
Gabriela Nava

Documento redatto in formato elettronico e sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs. 7/3/2005, n. 82