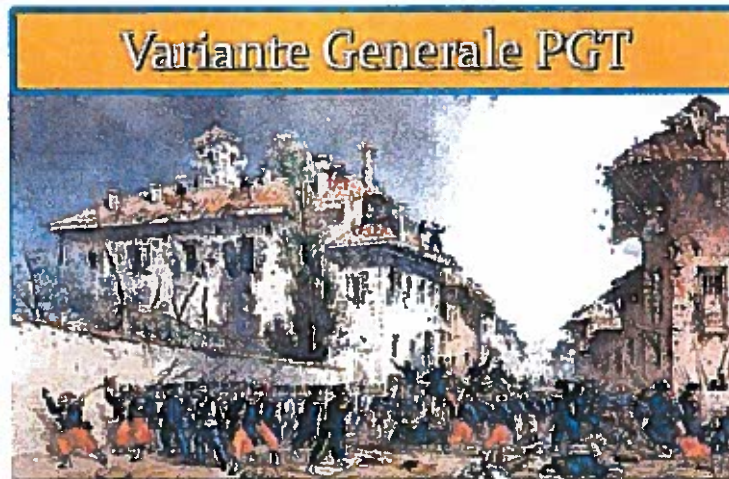




# CITTA di MAGENTA

Settore Tecnico  
Servizio Territorio e Servizi alla Città



## VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOTTATO CON D.C.C. N. N. 46 DEL 19.07.2016  
(AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 E S.M.L.)

### OSSERVAZIONE AI SENSI DELLA L.R. 12/05 ART. 13 COMMA 4

Comune di

MAGENTA



C\_E801 - C\_E801 - 1 - 2016-11-08 - 0048932

Prot. Generale n: 0048932 A

Data: 08/11/2016 Ora: 10.25

Classificazione: 6 - 1 - 0

Al Sig. Sindaco  
del Comune di Magenta  
Piazza Formenti, 3  
20013 - Magenta (MI)  
All'Ufficio di Piano

#### DATI DELL'OSSERVANTE (chi presenta l'osservazione)

IL Sottoscritto UMBELLI UMBERTO  
nato a MAGENTA il 04/01/45 CF MBL MPT45A04 E801 F  
Residente a MAGENTA in via/piazza FOPPA n. 16/A  
email \_\_\_\_\_ in qualità di \* COMPROPRIETARIO CON  
LA MOGLIE

(Nel caso di società, ente, associazione, altro)

\_\_\_ Sottoscritt \_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ CF/P.IVA \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

## PRESENTA

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", la seguente osservazione alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT), compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

### DATI IDENTIFICATIVI DELL'AREA

<b>Catasto Terreni</b>	
foglio 14	mappale 198
superficie (mq.)	indirizzo VIA FOPPA
intestati UNIBELLI UMBERTO - MASSIONI DANIELA	

foglio	mappale
superficie (mq.)	indirizzo
intestati	

foglio	mappale
superficie (mq.)	indirizzo
intestati	

#### NOTA a titolo indicativo:

proprietario/comproprietario/usufruttuario/superficiario/enfiteuta/titolare di altro diritto di godimento (uso, abitazione, servitù) /affittuario/legale rappresentante.

## OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE

L'osservazione riguarda: (barrare la fattispecie)

Documento di Piano riferimento all'elaborato \_\_\_\_\_

Piano dei Servizi riferimento all'elaborato \_\_\_\_\_

↑ Piano delle Regole riferimento all'elaborato \_\_\_\_\_

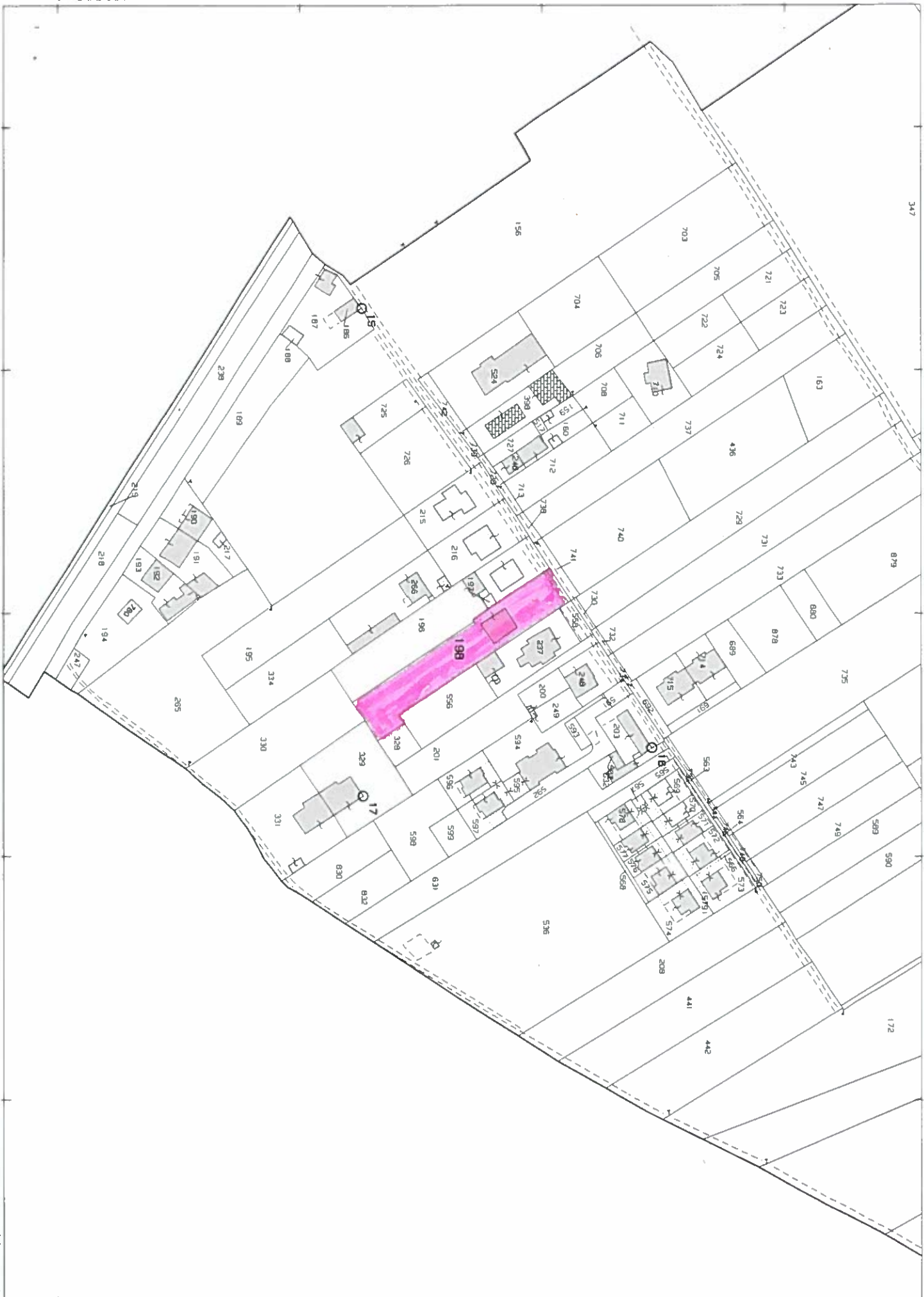
Altro \_\_\_\_\_

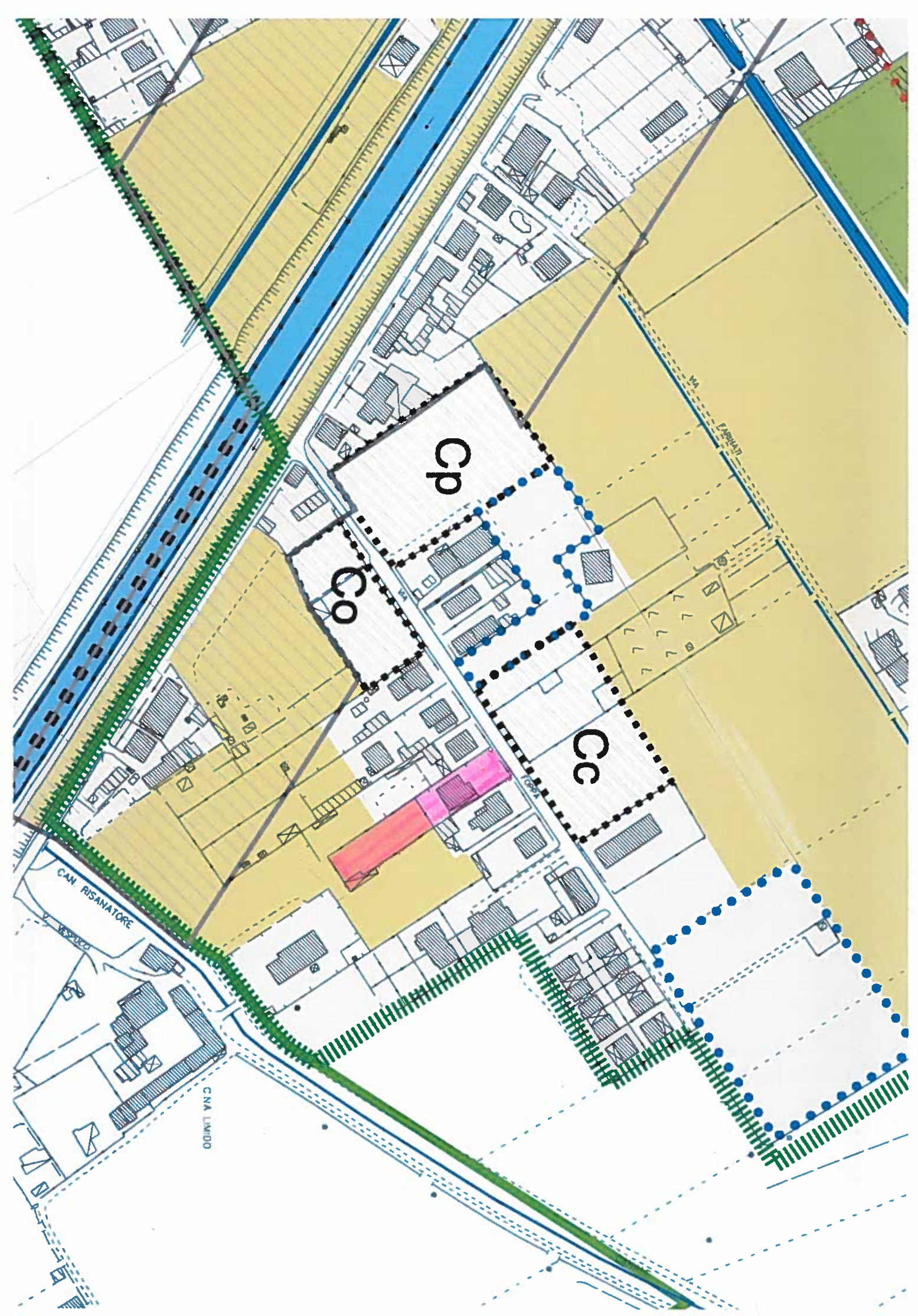
### OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE

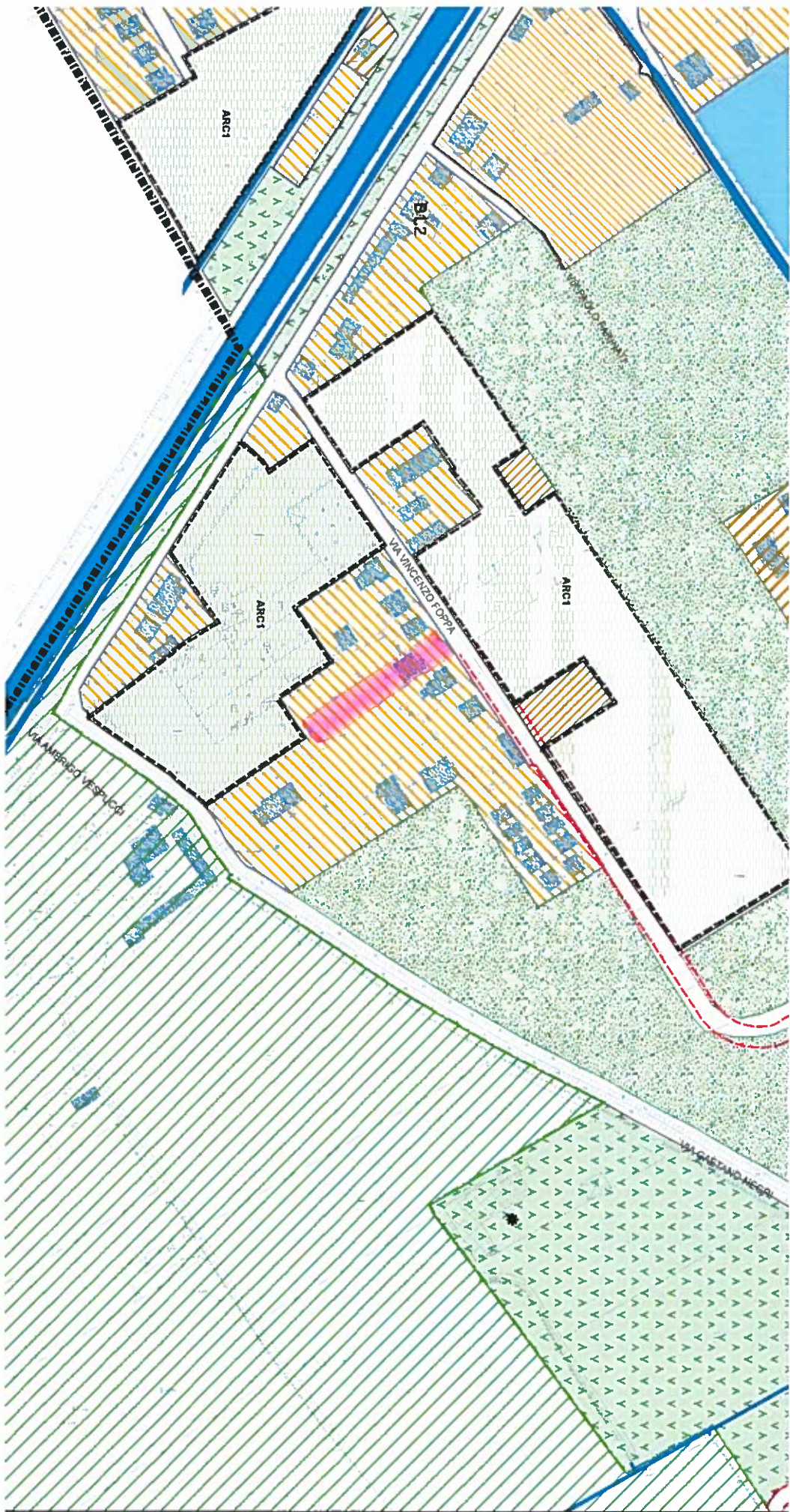
(se lo spazio non risulta sufficiente è possibile allegare ulteriori pagine)

APPEZZAMENTO DI TERRENO ANNESSO ALLA PROPRIA  
ABITAZIONE COMPLETAMENTE RECINTATO E DA SEMPRE  
"EDIFICABILE" (ATTUALMENTE IN ZONA IR 2.2.)  
CON LA VARIANTI SI È VISTO IL DIMISSIONAMENTO DELLA  
ZONA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE B3 CON LA MANCATA  
CONSEQUENTE PROSPETTIVA DI UN AMPLIAMENTO  
NON È ALTRESÌ COMPRENSIBILE IL "METODO" ADOTTATO  
PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE ZONE EDIFICABILI E NON;  
BASTA VERIFICARE SU TUTTA LA ZONA A SUD DELLA  
VIA FOPPA LA TOTALE DISCONTINUITÀ DEI RETINI.  
PERTANTO SI RICHIEDE IL TOTALE MANTENIMENTO DELLA  
ZONA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE B3.









014.