



**Comune di Magenta**  
Piazza Formenti 3  
20013 MAGENTA (MI)  
tel. 02/9735.1  
email:urp@comune.magenta.mi.it  
<http://www.comune.magenta.mi.it>

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_e801 - c\_e801 - 1 - 2016-11-10 - 0049536

### **MAGENTA**

Codice Amministrazione: **c\_e801**

Numero di Protocollo: **0049536**

Data del Protocollo: **giovedì 10 novembre 2016**

Classificazione: **6 - 1 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **OSSERVAZIONE VARIANTE GENERALE PGT**

### **MITTENTE:**

PARTITO RIFONDAZIONE COMUNISTA E

CITTÀ DI MAGENTA  
Settore Tecnico  
Servizio Territorio e Servizi alla Città

**VARIANTE GENERALE DEL  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ADOTTATO CON D.C.C. N. N. 46 DEL 19.07.2016  
(AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 E S.M.I.)

**OSSERVAZIONE  
AI SENSI DELLA L.R. 12/05 ART. 13 COMMA 4**

Al Sindaco del Comune di  
Magenta  
p.za Formenti 3  
20013 Magenta (MI)  
Ufficio di Piano

Comune di  
MAGENTA



C\_E801 - C\_E801 - 1 - 2016-11-10 - 0049536

Prot. Generale n: **0049536** **A**

Data: **10/11/2016** Ora: **10.00**

Classificazione: **6 - 1 - 0**

Il Partito della Rifondazione Comunista e  
Cantiere Alternativo Giovani di Magenta

**PRESENTANO**

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", la seguente osservazione alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT), compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

L'osservazione riguarda: Documento di Piano elaborato DP 01

**OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE**

Si chiede che gli Ambiti di Trasformazione AT11 e AT12 (di circa mq. 44.200), dove nel PGT adottato vengono destinati ad un utilizzo residenziale con altezze di m. 19.50 (sei Piani fuori terra), mentre nel PGT vigente sono indicate come zone per strutture socio assistenziali, alloggi a canone convenzionato ed edilizia libera e parte delle aree di perequazione. La via Maddalena di Canossa deve essere il limite della città e non una via di espansione, evitiamo la conurbanizzazione fra Magenta e Corbetta. Le aree devono tornare al loro utilizzo attuale cioè quello agricolo.

**ELENCO DEGLI ALLEGATI ALL'OSSERVAZIONE**

Documentazione urbanistica estratti "Documento di Piano"

data 10 novembre '16

firma

PGT Adottato AT 11 e AT 12 Previsioni St. 44.205 nel PGT vigente St. 39.586 (aumento)



PGT vigente Documento di Piano Piani Attuativi con scheda d'ambito 6



La via Maddalena di Canossa deve essere il limite della città e non una via di espansione.