



Comune di Magenta
Piazza Formenti 3
20013 MAGENTA (MI)
tel. 02/9735.1
email:urp@comune.magenta.mi.it
<http://www.comune.magenta.mi.it>

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_e801 - c_e801 - 1 - 2016-11-10 - 0049539

MAGENTA

Codice Amministrazione: **c_e801**

Numero di Protocollo: **0049539**

Data del Protocollo: **giovedì 10 novembre 2016**

Classificazione: **6 - 1 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **OSSERVAZIONE VARIANTE GENERALE PGT**

MITTENTE:

PARTITO RIFONDAZIONE COMUNISTA E

CITTÀ DI MAGENTA
Settore Tecnico
Servizio Territorio e Servizi alla Città

**VARIANTE GENERALE DEL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**
ADOTTATO CON D.C.C. N. N. 46 DEL 19.07.2016
(AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 12/05 E S.M.I.)

**OSSERVAZIONE
AI SENSI DELLA L.R. 12/05 ART. 13 COMMA 4**

Al Sindaco del Comune di
Magenta
p.za Formenti 3
20013 Magenta (MI)
Ufficio di Piano

Comune di
MAGENTA



C_E801 - C_E801 - 1 - 2016-11-10 - 0049539

Prot. Generale n: 0049539 A

Data: 10/11/2016 Ora: 10.01

Classificazione: 6 - 1 - 0

Il Partito della Rifondazione Comunista e
Cantiere Alternativo Giovani di Magenta

PRESENTANO

ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", la seguente osservazione alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT), compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

L'osservazione riguarda: Piano delle Regole elaborato PR 01a

OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che l'area distinta come Cn (di circa mq. 3.200), dove nel PGT adottato viene destinati ad un utilizzo residenziale, mentre nel PGT vigente è indicata come zone di perequazione a servizi pubblici e di uso pubblico, e che nel PRG era una zona di valenza ambientale, vista la sua posizione a ridosso del parco del Ticino, dove è presente un corso d'acqua e molta vegetazione spontanea. Vista la sua alta valenza ambientale e visiva (ingresso nella frazione di Pontevecchio) si chiede che venga tolta la possibilità di edificare palazzine di 4 piani ed inserirla all'interno del vincolo del Parco del Ticino togliendo qualsiasi possibilità edificatoria.

ELENCO DEGLI ALLEGATI ALL'OSSERVAZIONE

Documentazione urbanistica estratti "Piano delle Regole"

data 10 novembre '16

firma

PGT Adottato Cn, Piano delle Regole (aumento del Residenziale)



PGT vigente Piano delle regole aree di perequazione

