



Registrata al Prot. delle delibere al n. _____ in data _____.

CODICE COMUNE 11018	Delibera	Numero	d a t a
<u>Comune di MAGENTA</u>	C.C.	9	06.03.2012
Oggetto: NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO - 1 [^] VARIANTE - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E DEFINITIVA APPROVAZIONE.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta di 1[^] convocazione

L'anno Duemiladodici (2012), addì sei del mese di marzo, alle ore 21.00, presso la Sala Consiliare della Città, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge Comunale e Provinciale, sotto la presidenza del **Dott. Bruno Santopaolo – Presidente** - si e' riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione del punto in oggetto, sono presenti i Consiglieri sottoelencati.

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa Diana Naverio**.

1.	DEL GOBBO	LUCA (SINDACO)	SI
2.	MORABITO	ROCCO	SI
3.	SGARELLA DETTO LANTICINA	FELICE	NO
4.	DEL GOBBO	CRISTIANO	SI
5.	STABLUM	ROBERTO	SI
6.	VENEZIANI	VALTER FELICE	SI
7.	VALISI	ANTONIO ALESSANDRO	SI
8.	ANGELLA	FRANCO	SI
9.	INVERNIZZI	PAOLO MARIA	SI
10.	CORTI	GIAMPIERO	SI
11.	MEREGHETTI	ANTONIO	SI
12.	RAZZANO	PAOLO	SI
13.	SALVAGGIO	VINCENZO	SI
14.	MINARDI	SILVIA	SI
15.	BRANCA	NICOLA	NO
16.	SANTOPAULO	BRUNO	SI
17.	MORANI	PATRIZIA	SI
18.	BERTARELLI	FRANCO BENEDETTO	SI
19.	MASO	PIA ROSA	SI
20.	BASILE	MARIANGELA	SI
21.	BIGOGNO	FRANCESCO	SI

Presenti n. 19 assenti n.2

CITTA' DI MAGENTA

CONSIGLIO COMUNALE DEL GIORNO 06/03/2012 - ORE 21.00

DELIBERA N. 9

OGGETTO:NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO - 1^ VARIANTE - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E DEFINITIVA APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

L'Assessore alla Programmazione del Territorio, Marco Maerna, riferisce quanto segue.

Nello spirito di continuo adeguamento dinamico e sussidiario, che presti cioè attenzione alle esigenze del cittadino – posto al centro dell'azione amministrativa-, con Deliberazione consiliare n. 50 del 08/11/2011 è stata adottata una prima variante al Nuovo Regolamento Edilizio.

Tale schema regolamentare, nell'ottica di fornire e ricevere reciprocamente contributi per la sua definitiva formulazione è stato illustrato ai professionisti locali contestualmente alla presentazione della prima variante al PGT, al fine di illustrarne e condividerne i contenuti e raccogliere costruttivamente i contributi.

Dalla pubblicizzazione dell'avvenuta adozione dello stesso, dalla trasmissione all'ASL per l'espressione del parere di competenza oltre che dagli incontri tecnici effettuati, sono pervenute nei termini di legge, le osservazioni di cui al registro che si allega in copia al presente atto (All. 1), da parte di:

- ASL MI1 - PROT. N. 1770 DEL 18/01/2012;

oltre ad una proposta d'ufficio da parte del Dirigente del Settore.

Esaminata la proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate e riportata nel documento redatto dal competente Servizio (All. 2), e valutata rispondente agli obiettivi dell'Amministrazione per cui meritevole di approvazione;

Ritenuto quindi per le considerazioni sopraesposte, di procedere alla approvazione della 1^ variante al Nuovo Regolamento Edilizio, quale risulta nel documento riepilogativo allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrale e sostanziale (all.3).

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso ai sensi dell'art. 49 comma I del D. Lgs. 267/2000,

Durante la seduta consiliare si sviluppa sull'argomento un ampio dibattito, in particolare il Capogruppo Bertarelli Franco Benedetto presenta un emendamento rispetto all'osservazione n.1

proposta dall'ASL e precisamente all'art. 120 **Disciplina del verde su aree private** propone di specificare nel seguente modo: “deve essere evitata la messa a dimora di vegetazione che produce polline allergenico di elevata incidenza allergologica”

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in **votazione l'emendamento** che è **accolto** con voti n. 14 favorevoli (Del Gobbo Luca, Santopaolo Bruno, Morabito Rocco, Del Gobbo Cristiano, Veneziani Valter Felice, Angella Franco, Valisi Antonio Alessandro, Invernizzi Paolo Maria, Corti Giampiero, Stablum Roberto, Morani Patrizia, Bertarelli Franco Benedetto, Maso Pia Rosa, Bigogno Francesco) n. 5 contrari (Minardi Silvia, Razzano Paolo, Mereghetti Antonio, Salvaggio Vincenzo, Basile Mariangela), nessun astenuto resi per alzata di mano da n. 19 Consiglieri presenti e n. 19 votanti su n. 21 assegnati ed in carica, accertati e proclamati dal Presidente;

Considerata l'osservazione n. 1 **emendata** presentata dall'ASL MII PROT. N. 1770 DEL 18/01/2012;

Esaminato l'allegato documento “Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate”;

Visto il seguente esito della votazione:

Con voti 14 favorevoli (Del Gobbo Luca, Santopaolo Bruno, Morabito Rocco, Del Gobbo Cristiano, Veneziani Valter Felice, Angella Franco, Valisi Antonio Alessandro, Invernizzi Paolo Maria, Corti Giampiero, Stablum Roberto, Morani Patrizia, Bertarelli Franco Benedetto, Maso Pia Rosa, Bigogno Francesco) n. 5 contrari (Minardi Silvia, Razzano Paolo, Mereghetti Antonio, Salvaggio Vincenzo, Basile Mariangela), nessun astenuto resi per alzata di mano da n. 19 Consiglieri presenti e n. 19 votanti su n. 21 assegnati ed in carica, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1. di accogliere parzialmente l'osservazione presentata ai punti 1, 3, 4 e 6, modificando gli articoli del Regolamento Edilizio nella formulazione riportata nel citato documento “Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate”;

2. di non accogliere, per le motivazioni esplicitate nel citato documento, l'osservazione ai punti 2 e 5 per i restanti aspetti;

---oOo---

Successivamente,

Considerata la proposta di correzione d'ufficio proposta dal Dirigente del Settore Tecnico all'art. 26 – r) del Regolamento edilizio;

Esaminato l'allegato documento “Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate”;

Visto il seguente esito della votazione:

Con voti 14 favorevoli (Del Gobbo Luca, Santopaolo Bruno, Morabito Rocco, Del Gobbo Cristiano, Veneziani Valter Felice, Angella Franco, Valisi Antonio Alessandro, Invernizzi Paolo Maria, Corti Giampiero, Stablum Roberto, Morani Patrizia, Bertarelli Franco Benedetto, Maso Pia Rosa, Bigogno Francesco) n. 5 contrari (Minardi Silvia, Razzano Paolo, Mereghetti Antonio, Salvaggio Vincenzo, Basile Mariangela), nessun astenuto resi per alzata di mano da n. 19 Consiglieri presenti e n. 19 votanti su n. 21 assegnati ed in carica, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1. di accogliere la proposta di correzione d'ufficio all'art. 26-r del Regolamento edilizio modificando l'articolo del Regolamento Edilizio nella formulazione riportata nel citato documento "Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate";

Quindi.

Esaminato il testo del nuovo Regolamento Edilizio, redatto dal Settore Tecnico, come modificato a seguito dell'esame e accoglimento parziale delle proposte di osservazioni sopra indicate e votate - e recepite al contempo le soppressioni degli articoli di cui alla delibera di adozione della presente variante n.50/2011 con conseguente generale rinumerazione degli stessi-, e ritenuto meritevole pertanto di definitiva approvazione;

Con voti 14 favorevoli (Del Gobbo Luca, Santopaolo Bruno, Morabito Rocco, Del Gobbo Cristiano, Veneziani Valter Felice, Angella Franco, Valisi Antonio Alessandro, Invernizzi Paolo Maria, Corti Giampiero, Stablum Roberto, Morani Patrizia, Bertarelli Franco Benedetto, Maso Pia Rosa, Bigogno Francesco) n. 5 contrari (Minardi Silvia, Razzano Paolo, Mereghetti Antonio, Salvaggio Vincenzo, Basile Mariangela), nessun astenuto resi per alzata di mano da n. 19 Consiglieri presenti e n. 19 votanti su n. 21 assegnati ed in carica, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

1. Di approvare, il nuovo Regolamento Edilizio Comunale nel testo che viene allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (All. 3);
2. di dare atto che competono al Dirigente del Settore Tecnico tutti gli atti necessari per l'attuazione del presente provvedimento ai sensi della LR 12/2005;

Successivamente, con separata votazione con voti 14 favorevoli (Del Gobbo Luca, Santopaolo Bruno, Morabito Rocco, Del Gobbo Cristiano, Veneziani Valter Felice, Angella Franco, Valisi Antonio Alessandro, Invernizzi Paolo Maria, Corti Giampiero, Stablum Roberto, Morani Patrizia, Bertarelli Franco Benedetto, Maso Pia Rosa, Bigogno Francesco) n. 5 contrari (Minardi Silvia, Razzano Paolo, Mereghetti Antonio, Salvaggio Vincenzo, Basile Mariangela), nessun astenuto resi per alzata di mano da n. 19 Consiglieri presenti e n. 19 votanti su n. 21 assegnati ed in carica, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione palese, il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n. 267.

CITTA' di MAGENTA

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale N. 9 DEL 6-3-2012

avente per OGGETTO:

NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO - 1^ VARIANTE - CONTRODEDUZIONI ALLE
OSSERVAZIONI E DEFINITIVA APPROVAZIONE

PARERI EX ART. 49 COMMA 1 D.LVO 18.08.2000, N. 267

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

Magenta, li' 24.01.2012

IL DIRIGENTE
Ing. Giovanni Biolzi

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE

Magenta, li' 25/1/2012

IL DIRIGENTE
L'UNITA' DI STAFF RISORSE
Dott. Davide Fara

Delibera C.C. n. 9 in data 06/03/2012

-OGGETTO:NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO - 1^ VARIANTE -
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E DEFINITIVA
APPROVAZIONE.

Letto il presente verbale di deliberazione, viene approvato e firmato come segue:

IL PRESIDENTE DEL C.C.

Dott. Bruno Santopaolo



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Diana Naverio

ORIGINALE