

RIEPILOGO ONERI CONCESSORI
APPROVATI CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 87 DEL 27.03.2008

L'applicazione delle nuove aliquote saranno applicate alle pratiche relative ai permessi di costruire e alle DIA presentate successivamente alla data di eseguibilità del presente provvedimento ovvero dal 28.03.2008.

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

	ALIQUOTE VIGENTI	
	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTT.
RESIDENZA		
ZONA A	€/mc. 5,96	€/mc. 3,57
ZONA B	€/mc. 7,15	€/mc. 4,76
ZONA C-E	€/mc. 10,72	€/mc. 7,62
INDISTR.- ARTIG.	€/mq. 13,63 di slp	€/mq. 6,81 di slp
INDUSTRIA ALBERGHIERA	€/mq. 32,33 di slp	€/mq. 16,16 di slp
ATTIVITA' DIREZIONALE COMMERCIALE	€/mq. 26,58 di slp	€/mq. 13,67 di slp
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI	106,34 a posto macchina	===
ATTR. CULT. SANIT. – ASSIST.	€/mq.5,32 di slp.	===
ATTR. SPORTIVE	€/mq. 2,66 di slp.	===
ATTR. PER LO SPETTACOLO	€/mq. 7,97 di slp	===

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

	ALIQUOTE VIGENTI	
	NUOVE COSTRUZIONI	RISTRUTT.
RESIDENZA		
ZONA A	€/mc. 12,12	€/mc. 7,27
ZONA B	€/mc. 15,58	€/mc. 9,86
ZONA C-E	€/mc. 15,58	€/mc. 10,38
INDISTR.- ARTIG.	€/mq. 11,29 di slp	€/mq. 5,64 di slp
INDUSTRIA ALBERGHIERA	€/mq. 36,92 di slp	€/mq. 18,46 di slp.
ATTIVITA' DIREZIONALE COMMERCIALE	€/mq. 47,22 di slp	€/mq. 23,61 di slp.
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI	€ 188,89 a posto macchina	===
ATTR. CULT. SANIT. – ASSIST.	€/mq. 9,44 di slp	===
ATTR. SPORTIVE	€/mq. 4,72 di slp	===
ATTR. PER LO SPETTACOLO	€/mq. 14,17 di slp.	===
SMALTIMENTO RIFIUTI INTERVENTI ARTIG./INDISTR.	€/mq. 2,57	€/mq. 1,29 di slp.

ONERI DI URBANIZZAZIONE RICADENTI NEI PIANI ATTUATIVI

Fermo restando il regime di onerosità definitivo a mezzo di convenzioni già stipulate alla data odierna, i medesimi saranno determinati dal Consiglio Comunale in sede di adozione dei piani attuativi stessi, in relazione all'entità ed alle caratteristiche degli insediamenti medesimi, con la prescrizione che, comunque, gli oneri di urbanizzazione non potranno essere inferiori a quelli del presente aggiornamento:

	ALIQUOTE VIGENTI	
	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA
RESIDENZA	€/mc. 14,00	€/mc. 24,72
INDUSTR.- ARTIG.	€/mq. 17,93 di slp.	€/mq. 13,59 di slp
DIREZIONALE COMMERCIALE	€/mq. 35,93.	€/mq. 74,96
INDUSTRIA ALBERGHIERA	€/mq. 35,22	€/mq. 43,43
SMALTIMENTO RIFIUTI INTERVENTI INDUSTR/ARTIG	€/mq. 3,62	

Il Responsabile del Procedimento al fine di mantenere aggiornate le aliquote sopra citate in base alla svalutazione del costo della vita dovrà aggiornare le aliquote ricadenti nei P.A. in base agli indici ISTAT costo della vita dalla data di esecutività della presente deliberazione al mese precedente alla presentazione dei P.A. all'Amministrazione Comunale.

Di dare atto che per quanto attiene i progetti esecutivi ricadenti nei P.A., se non già normati dalla convenzione del P.A. stesso, saranno applicate le aliquote vigenti all'atto del rilascio del relativo titolo abilitativo.