



Milano 17 aprile 2015

Spett./le
COMUNE DI MAGENTA
Piazza Formenti, 3
20013 MAGENTA (MI)

c.a.: Arch. Danila Scaramuzzino
Ing. Ilaria Dameno

OGGETTO: Dismissione Stabilimento EX-NOVACETA sito in Viale Piemonte, 66 - 20013 Magenta (MI).
Terza fase bonifica Zona Ex Produttiva – SCIA 20.01.2015 prot. n. 2592.

In nome e per conto della UNICREDIT LEASING SpA in riferimento alla Vostra comunicazione del 25 aprile 2015, avente per oggetto i chiarimenti relativi alla SCIA presentata in data 20.01.2015 prot. 2592, siamo, con la presenza a comunicare quanto segue:

Per quanto al punto 1 della Vostra richiesta di chiarimenti vi riportiamo una sintesi dei lavori oggetto della SCIA dettagliando gli edifici e il tipo di intervento:

- I. 20 gennaio 2015 presentazione SCIA.
- II. Dal 20 gennaio al 31 gennaio allestimento generale della logistica di cantiere (magazzini, spogliatoi ripristino acqua e impianto elettrico etc.,etc.,etc.,).
- III. In data 21 gennaio 2015 eseguita **Campagna di Monitoraggio Ambientale** sulle fibre di amianto aerodisperse con riferimento al Decreto ministeriale 6 settembre 1994 come bianco dell' area.
- IV. Dal 21 gennaio 2015 al 15 febbraio 2015 bonifica FAV (Fibre Artificiali Vetrose) LABORATORIO CHIMICO, LOCALI SPOGLIATOIO UOMINI E DONNE, REPARTO INCOLLAGGIO E REPARTO ORDITURA. Lavorazione eseguita con presentazione POS ai sensi del titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e smi e ai sensi del decreto Regione Lombardia n. 13451 del 2010.
- V. Dal 23 marzo 2015 al 5 di aprile 2015 bonifica FAV (Fibre Artificiali Vetrose) nella parete del REPARTO DEPOSITO CARRELLI. Lavorazione eseguita con presentazione POS ai sensi del titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e smi e ai sensi del decreto Regione Lombardia n. 13451 del 2010.
- VI. Dal primo febbraio 2015 al 24 aprile 2015 bonifica dei tiranti con coibente in MCA friabile presenti nel MAGAZZINO 1, MAGAZZINO 2, MAGAZZINO 7, MAGAZZINO 6, ZONA LABORATORIO CHIMICO.
Lavorazioni svolte come di seguito in sintesi specificato:
 - a) Allestimento dei confinamenti statici e dinamici.
 - b) Prova di tenuta dei confinamenti statici e dinamici in presenza dei tecnici ASL competente per territorio.
 - c) Lavori di scoibentazione dei tiranti dal coibente contenente MCA in matrice friabile.
 - d) Esecuzione durante le attività di bonifica di monitoraggi in analisi MOCF giornaliere nonché finale alle attività di bonifica MCA " previsiva "
 - e) Esecuzione di ispezione visiva di fine bonifica MCA in presenza dei tecnici ASL.
 - f) Attività di incapsulamento di tutti i tiranti coibentati e dell'intera area di bonifica.

- g) Esecuzione di prelievi in analisi in SEM ai fini della restituibilità finale degli ambienti bonificati.
- h) Verbale di restituibilità da parte di ASL delle aree bonificate.
- i) Spianto e smantellamento delle infrastrutture dei confinamenti statici e dinamici.
- j) Pulizia finale aree di lavoro.
- k) Smaltimento rifiuti prodotti dalle operazioni di bonifica.

VII. Inizio delle attività concernenti la bonifica delle tubazioni presenti nei corpi del reparto filatura coibentati con MCA friabile dal 29 di marzo 2015. Le lavorazioni saranno eseguite come al punto 6 della presente.

Per quanto al punto 2:

Gli interventi non sono terminati come da crono programma allegato in quanto lo stesso era crono programma parziale delle attività.

Alle presente viene allegato crono programma aggiornato e dettagliato con descrizione degli interventi specifici per edifici oggetti della SCIA.

Per quanto al punto 3:

In allegato si trasmette quarta copia dei formulari di identificazione rifiuti prodotti dalle attività oggetto della SCIA.

Per quanto al punto 4:

Il crono programma della SCIA presentata in data 20 gennaio 2015 corrisponde solo in misura parziale al crono programma presentato in data 31.10.2014 prot. n. 4075 (crono programma generale).

Per meglio rappresentare i lavori si allega nuovo crono programma con dettagli degli interventi e degli edifici interessati dalle lavorazioni.

I lavori della SCIA presentata in data 20.01.2015 sono attualmente in corso e termineranno nelle 32 settimane stimate e gli stessi rientrano nelle fasi A1, C.

Per quanto al punto 5:

Il crono programma presentato in data 31.10.2014 prot. 4075 (generale) rappresenta il cantiere nelle sue macrofasi, ma durante lo svolgimento dei lavori, per ragioni logistiche, autorizzative e problematiche tecniche ha subito leggere variazioni nelle tempistiche ma nel complesso i tempi stabiliti in 32 settimane non dovrebbero subire variazioni.

Alcune fasi di lavorazioni come da relazioni cronologica di dettaglio da Voi richiesta in data 08.04.2015 sono state già terminate in breve tempo, mentre per altre lavorazioni i tempi previsti nel crono programma generale necessitano di tempi più lunghi visto la delicatezza e difficoltà delle lavorazioni.

Il nuovo crono programma allegato alla relazione cronologica delle attività svolte fino ad oggi e delle future è dettagliato, definitivo e non dovrebbe salvo complicazioni delle lavorazioni subire variazioni o ritardi.

Per quanto riguarda le coperture in cemento amianto vi comuniciamo che il piano di lavoro e' stato presentato in data 08.01.2015 e la SCIA per tali lavori in data 25.03.2015 con relativa paesaggistica in data 26.03.2015.

Alla presente si allega la seguente documentazione:

- Crono programma aggiornato.
- Tavole grafiche rappresentanti gli edifici oggetto delle lavorazioni in corso e terminate.
- IV Copie formulari dei rifiuti smaltiti per fasi di lavorazione.

Certi di aver chiarito quanto da Voi richiesto, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

REAS S.p.A.