



## **CITTA di MAGENTA**

Settore Tecnico

### **AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE A VERDE (AREE ESTERNE) DELLA NUOVA PALESTRA COMUNALE PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO “E. DE AMICIS”.**

Il Comune di Magenta, intende individuare operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di affidamento dei lavori per la sistemazione a verde (aree esterne) della nuova palestra comunale presso il plesso scolastico “E. De Amicis”, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, *comma 2, lettera b)* del D. Lgs 50/2016, per un importo stimato di €99.437,40. Possono partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici in possesso dell’attestazione SOA categoria OG1 cl. I e gli operatori economici che, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della presente indagine di mercato, abbiano eseguito direttamente lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l’ente; le manifestazioni di interesse hanno l’unico scopo di comunicare all’ente la disponibilità e essere invitati a presentare un’offerta

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta semplicemente di un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori per la sistemazione a verde (aree esterne) della nuova palestra comunale presso il plesso scolastico “E. De Amicis”, devono presentare apposita istanza, debitamente firmata digitalmente dal legale rappresentante, allegato al presente avviso (allegato A).

La presente richiesta di manifestazione di interesse viene condotta mediante l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il **Comune di Magenta**, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l’indirizzo internet: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

L’istanza e la relativa documentazione dovranno essere inserite sulla piattaforma Sintel entro e non oltre le ore **18.00** del giorno **17.05.2016**.

In relazione ai lavori da affidare si precisa quanto segue:

#### **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Magenta (MI) – Piazza Formenti 3 – 20013 Magenta (MI)

#### **ELENCO DEI LAVORI:**

Le lavorazioni presenti nell’appalto possono essere così sinteticamente individuate:

L'intervento prevede la sistemazione delle pavimentazioni in autobloccanti per i collegamenti all'edificio scolastico, modifica del marciapiede esterno, con ampliamento e aggiunta dell'accesso carraio sulla via Cardani, la realizzazione dell'impianto per il recupero delle acque piovane, la realizzazione dell'impianto di irrigazione oltre alla sistemazione a prato dell'area al contorno dell'edificio palestra, ed il completamento delle recinzioni perimetrali, la messa a dimora di siepi e di nuovi alberi e la realizzazione delle pavimentazioni esterne dei percorsi di accesso.

Nelle lavorazioni è compresa la demolizione di una porzione di recinzione lungo la via Cardani, per il posizionamento di un cancello carrabile e un cancello pedonale, con modifica del marciapiede esterno in modo da generare lo spazio utile all'accesso di mezzi. L'ampliamento dell'accesso carrabile in via Cardani si rende necessario per garantire l'accessibilità alla nuova palestra ai mezzi di soccorso e per manutenzione.

I lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 (non obbligatoria)

#### **REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs n. 50/2016.

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- attestazione SOA categoria OG1 cl. I e gli operatori economici che, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della presente indagine di mercato, abbiano eseguito direttamente lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare.
- essere iscritte alla CC.II.AA. per lo specifico oggetto dell'appalto;
- non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2006.
- essere regolarmente iscritte all'INPS, INAIL o Cassa edile (se necessario), ed in regola con i versamenti contributivi;
- essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (se previsto);
- essere in regola con le disposizioni in materia di prevenzione infortuni sul luogo di lavoro ai sensi della D. Lgs. n. 81/2008

Da dichiarare utilizzando il **modello A allegato**.

Tutti i requisiti saranno poi verificati dalla Stazione appaltante prima dell'affidamento dei lavori.

#### **CARATTERISTICHE DEI LAVORI:**

I lavori oggetto del presente avviso esplorativo consistono dei lavori per la sistemazione a verde (aree esterne) della nuova palestra comunale presso il plesso scolastico "E. De Amicis".

#### **MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI:**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, l'Amministrazione si riserva di individuare, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato, ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs n. 50/2006.

Saranno invitati n. 10 operatori economici se è presente tale numero di concorrenti. La scelta di tali operatori avverrà tramite sorteggio, di cui si redigerà apposito verbale, che si terrà il giorno **19.05.2016** alle ore **11.00** c/o la sala riunioni del Settore Tecnico – sede Comunale - nel caso in cui il numero delle istanze superi il numero di dieci.

#### **RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

La volontà di partecipazione deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "**termine ultimo per la presentazione delle offerte**", pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta".

Si precisa che la volontà di partecipazione viene recapitata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non trasmettere correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 di riepilogo del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

#### **DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della documentazione di gara.

Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisirà pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da Sintel. Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso.

Inoltre l'operatore economico dovrà inserire l'**Allegato A**, debitamente compilato e firmato digitalmente.

#### **OFFERTA TECNICA**

Nello step dedicato all'offerta tecnica del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura di gara non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

#### **OFFERTA ECONOMICA**

Nello step dedicato all'offerta economica del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire il valore **0,1€**, in quanto necessario per arrivare fino alla fine del percorso di presentazione della documentazione.

#### **RIEPILOGO DELL'OFFERTA**

Nello step di riepilogo dell'offerta del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, a pena di esclusione, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente (secondo le modalità illustrate nella seguente tabella). Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step di riepilogo dell'offerta del percorso "Invia offerta" in Sintel, nonché nel documento allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

#### **INVIO OFFERTA**

Nell'ultimo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

#### **NORMATIVA SULLA PRIVACY:**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse e non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio informatico dell'ente e sul sito internet del Comune di Magenta per 15 giorni consecutivi.

Magenta, 02.05.2016

Il Responsabile

---

arch. Paolo Ripamonti