


CODICE COMUNE 11018	Delibera	Numero	Data
 Città di Magenta	Consiglio Comunale	11	28/03/2019

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L' ANNO 2019.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta di Prima Convocazione

L'anno 2019, addì ventotto del mese di Marzo alle ore 15:30, presso la Sala Consiliare della Città di Magenta in Via Fornaroli n. 30, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio Fabrizio Ispano , si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione del punto in oggetto, sono presenti i Consiglieri sottoelencati.

Assiste il Segretario Generale **Avv. Diana Rita Naverio.**

N°	Nome	Qualifica	Presenza
1	CALATI CHIARA	SINDACO	SI
2	BONFIGLIO MARIA STEFANIA	CONSIGLIERE	SI
3	SPOTO ANTONIO	CONSIGLIERE	SI
4	MASO PIA ROSA	CONSIGLIERE	SI
5	PALOMBO ELENA	VICE PRESIDENTE	SI
6	ISPANO FABRIZIO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	SI
7	SGARELLA DETTO LANTICINA FELICE	CONSIGLIERE	SI
8	GARAVAGLIA FEDERICA MARIA ELISABETTA	CONSIGLIERE	SI
9	CANTONI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	SI
10	PERI MASSIMO	CONSIGLIERE	SI
11	DEL GOBBO CRISTIANO	CONSIGLIERE	SI
12	MENGONI ELISABETTA	CONSIGLIERE	SI
13	SALVAGGIO VINCENZO	CONSIGLIERE	SI
14	RAZZANO PAOLO	CONSIGLIERE	AG
15	BASTIANELLO MARZIA	CONSIGLIERE	SI
16	PRETI ELEONORA	CONSIGLIERE	AG
17	MINARDI SILVIA	CONSIGLIERE	SI

PRESENTI: 15 ASSENTI: 2

CITTÀ DI MAGENTA

CONSIGLIO COMUNALE DEL GIORNO 28/03/2019

DELIBERA N° 11

OGGETTO: **TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L' ANNO 2019.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1 comma 639 della Legge 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità 2014) e successive integrazioni e modificazioni, istitutivo dell'imposta unica comunale (IUC), costituita dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore ;

VISTO altresì che in base al comma 675 dell'articolo 1 della Legge di Stabilità 2014, la base imponibile del tributo è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni in legge 22 dicembre 2011 n. 214;

CONSIDERATO che i commi 676 e 677 dell'art. 1 della Legge di Stabilità 2014, dettano la disciplina ed i limiti per le aliquote TASI prevedendo che:

- la misura di base dell'aliquota sia pari all'1 per mille;
- il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, possa ridurre l'aliquota all'azzeramento o aumentare la stessa in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- l'aliquota massima non possa eccedere il 2,5 per mille;
- la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote;

CONSIDERATO il disposto dell'art. 1 comma 683 della Legge di Stabilità 2014 in base al quale le aliquote possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

CONSIDERATE le fattispecie di esclusione dal tributo disposte dall'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 16/2014 convertito in Legge n. 68/2014 nelle quali compaiono, tra le altre, quelle previste per gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti sul proprio territorio dai comuni;

VISTO il comma 683 dell'art. 1 della Legge 147/2013 che dispone la facoltà del Consiglio Comunale di determinare le aliquote della TASI, in conformità con i costi relativi ai servizi indivisibili individuati da questo Comune con il Regolamento comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI);

PRESO ATTO che l'articolo 7 del Regolamento Comunale elenca i servizi indivisibili alla cui copertura il tributo è diretto, disciplinando i criteri di determinazione dei costi da coprire, la cui elencazione analitica è riportata **all'allegato A**, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTO l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *“gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.*

In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;

RICHIAMATO il Decreto 25 gennaio 2019 del Ministero dell’Interno che ha prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l’approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

VISTA la legge di bilancio 2019 – n. 145 del 30/12/2018 – pubblicata sulla G.U. n. 302 del 31/12/2018–suppl. ordinario n. 62;

RITENUTO inoltre necessario specificare di seguito in modo puntuale le fattispecie ritenute soggette alle varie aliquote, in ossequio alla trasparenza amministrativa, al fine di semplificare l’applicazione del tributo da parte dei contribuenti e non ingenerare contenzioso su eventuali dubbi interpretativi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

Con voti n. 11 favorevoli, n. 4 contrari (Mengoni, Salvaggio, Bastianello, Minardi) e nessun astenuto, resi con sistema elettronico da n. 15 Consiglieri presenti su n. 17 assegnati ed in carica, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) Per le motivazioni espresse in narrativa, di approvare **l’allegato A** alla presente deliberazione, della quale ne costituisce parte integrante e sostanziale, contenente gli importi relativi ai costi riferiti ai servizi indivisibili;
- 3) di approvare per **l’anno 2019** una percentuale di copertura dei costi relativa ai servizi di cui al punto precedente pari al **93,58**;
- 4) di determinare le **aliquote** del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) per l’anno **2019**, di seguito elencate:

Fattispecie	ALIQUOTA TASI	MOLTIPLICATORE
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale dal possessore e fattispecie ad esse assimilate di cui all’art.2 comma 3 del regolamento IMU , iscritte nelle categorie catastali A/1 A/8 e A/9 e relative pertinenze ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (anche se iscritte in catasto unitamente all’unità ad uso abitativo).	0,20% senza detrazioni	160
Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell’articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616 .	0,25% (70% proprietario o titolare diritto reale. 30% occupante) Nel caso in cui	160

	<p>L'unità immobiliare è occupata da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il versamento deve essere fatto solo dal proprietario nella misura stabilita per il 2015, ossia il 70%.</p>	
<p>Immobili a destinazione speciale (cat. D)</p>	<p>0,25%</p> <p>(70% proprietario o titolare diritto reale 30% occupante)</p>	<p>65</p> <p>80 (cat.D5)</p>

- 5) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore il **1° gennaio 2019**;
- 6) di pubblicare la presente deliberazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
- 7) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze con le modalità previste per l'inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale ai fini e per gli effetti di cui all'art. 52 comma 2 del D. Lgs. 446/1997 e successive modificazioni ed integrazioni.

Successivamente con separata votazione;

con voti n. 11 favorevoli, n. 4 contrari (Mengoni, Salvaggio, Bastianello, Minardi) e nessun astenuto, resi con sistema elettronico da n. 15 Consiglieri presenti su n. 17 assegnati ed in carica, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

Allegato A

Numero d'ordine	Servizio	Costi Totali
1	Pubblica illuminazione	€ 718.000,00
2	Cura del verde	€ 150.000,00
3	Polizia Locale e sicurezza	€ 876.269,11
4	Cultura e servizi bibliotecari	€ 283.726,98
5	Manutenzione del patrimonio	€ 620.580,77
6	Servizi demografici	€ 295.076,75
	Totale	€ 2.943.653,61

OGGETTO TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – APPROVAZIONE DELLE
:
ALIQUOTE PER L' ANNO 2019.

Letto il presente verbale di deliberazione, viene approvato e firmato come segue:

IL Presidente del Consiglio
Fabrizio Ispano

IL Segretario Generale
Avv. Diana Rita Naverio

(atto sottoscritto digitalmente)

ORIGINALE



CITTA di MAGENTA

SETTORE FINANZIARIO E AMMINISTRATIVO
Tributi

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 6 DEL 19/03/2019

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L' ANNO 2019.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

20/03/2019

Il Responsabile
Davide Fara / INFOCERT SPA
(parere sottoscritto digitalmente)



CITTA di MAGENTA

SETTORE FINANZIARIO E AMMINISTRATIVO
Tributi

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 6 DEL 19/03/2019

OGGETTO: TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L' ANNO 2019.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Motivazione:

20/03/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario e
Amministrativo
Davide Fara / INFOCERT SPA
(parere sottoscritto digitalmente)